Świebodzice, 22 listopada 2023 r.

Minister Rozwoju i Technologii

Szanowny Panie Ministrze

Piszemy do Pana w imieniu działkowców z ROD „Lilia" w Świebodzicach, jako ich reprezentanci wybrani na walnym zebraniu sprawozdawczo wyborczym w 2019 r.
Po dokonaniu analizy projektu rozporządzenia w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy, który ma być wykonawczym do ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, Zarząd ROD „Słoneczne Wzgórze" w Wałbrzychu domaga się, aby w projekcie rozporządzenia uwzględnić rodzinne ogrody działkowe we wszystkich 13 strefach planistycznych, a nie jedynie w 3-ch. Brak ogrodów działkowych w pozostałych 10 strefach jest realnym zagrożeniem dla ich istnienia w przyszłości. Jeśli bowiem nie będzie uwzględnionego ogrodu działkowego w danym obszarze objętym planem ogólnym, to oczywistym jest, że nie będzie tego ogrodu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy. Oznacza to, że wcześniej lub później dla zrealizowania celu zapisanego w planie zagospodarowania przestrzennego nieuniknionym będzie dokonanie likwidacji ogrodu działkowego. I tę świadomość mają działkowcy, którzy w naszym ogrodzie stanowią już trzecie pokolenie, ponieważ nasz rodzinny ogród działkowy został założony w 1945 roku i ciągle się rozwija, a na wolną działkę rodzinną trzeba oczekiwać w kolejce. Gdyby nasz ogród został w przyszłości zlikwidowany, to cała dzielnica będzie jednym zabetonowanym terenem z wyjątkiem małego skrawka zieleni urządzonej w tej dzielnicy i 2-ch cmentarzy. Taki scenariusz dyktuje projekt rozporządzenia w aktualnym jego zapisie z trzema strefami planistycznymi, w których Pan Minister uwzględnił rodzinne ogrody działkowe.

Oprócz wiedzy i umiejętnego jej spożytkowania w formie aktu prawnego, trzeba mieć jeszcze wyobraźnię jak wyglądają tereny w miastach w rzeczywistości. Zza ministerialnego gabinetu i biurka nie wiele widać i w rezultacie nie wiele na papier się zapisze. Ogrody działkowe w Polsce, nie tylko w Wałbrzychu, są i mają się dobrze we wszystkich strefach planistycznych. Dlaczego więc przesądzać o ich przyszłym losie już teraz na etapie opracowywania rozporządzenia w sprawie sposobu przygotowania planu ogólnego gminy?

Dlaczego sprawę pozostawienia ogrodów działkowych w planach ogólnych gminy uzależniać od wyników konsultacji społecznych? W naszej ocenie, jeśli ogrody funkcjonują we wszystkich strefach planistycznych, to powinny być w rozporządzeniu we wszystkich strefach uwzględnione. To jest najbardziej słuszne i oczekiwane rozwiązanie przez działkowców i wszystkich mieszkańców miasta.

SEKRETARZ
Zarządu ROD „Lilia"
w Świebodzicach
Józefa Zielińska

PREZES ZARZĄDU
ROD „Lilia"
Kazimierz Buszyk