

Oleśnica 10.11.2023r.

**Stanowisko Zarządu ROD „LOTOS” w Oleśnicy**  
**w sprawie planowanych niekorzystnych zmian ustawą z 7 lipca 2023r**  
**dotyczących 13 stref planistycznych**

Analiza zamierzeń ustawowych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w państwie wyraźnie zagraża bytowi i roli ogrodnictwa działkowego. Rzeczpospolita Polska jest dobrem wspólnym wszystkich obywateli (Art. 1 Konstytucji RP.). Z powyższego wynika nasze prawo do upominania się o sprawiedliwość społeczną zagwarantowaną nam w Art. 2 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej – „Polska jest demokratycznym państwem prawnym”.

Rozważaliśmy różne społeczne i prawne aspekty tak radykalnego stanu rzeczy określonego w ustawie – zaplanowaną niesprawiedliwość wobec milionów działkowców w Polsce.

Ogrody działkowe powstawały przez ponad 100 lat. Warunki tak istotne dla Obywateli bytu polskiego państwa były różne – zarówno prawne, gospodarcze i społeczne.

Jeżeli w opracowanym przez Ministra Rozwoju i Technologii nie zostaną w 13 strefach planistycznych zawarowane „tereny ogrodów działkowych”, to mowa o zrównoważonym celu rozwoju kraju będzie tylko polityczną śpiewką.

Wobec tego zgadzamy się też z opinią naszego Okręgowego Zarządu PZD we Wrocławiu: „żądamy wprowadzenia terenów rodzinnych ogrodów działkowych do trzynastu stref planistycznych”. Nie wyrażamy zgody na wyprowadzenie naszych ogrodów z tych stref.

Działalność ustawodawcza nie może godzić w obywatelskie prawa, nie może być niszczyielska, bo oznaczałaby masowe podważanie statusu prawnego ogrodów działkowych. Taki kierunek byłby również niszczyielskim przeciwdziałaniem ochronie klimatu. Innym złym skutkiem wycięcia „terenów ogrodów działkowych” może być wykluczenie ROD z miejscowych planów zagospodarowania na etapie opracowywania planów ogólnych także w gminach.

Mamy nadzieję, że nasza wola zostanie uszanowana i nasz cel, dobro wspólne wszystkich działkowców, nie będzie powodem do likwidacji ROD, a nasz pot i wysiłek nie stanie się łupem komercji.

Za Zarząd ROD

/-/ Prezes Jan Zięba