



Polski Związek Działkowców
Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy
im. Marii Konopnickiej w Białymstoku
15-691 Białystok ul. Gen. Stanisława Maczka 1
NIP 542 26 93 494 REGON 007015915-20302
Sąd rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy, KRS 0000293886
email: rodkonopnickiejbialystok@pzd.pl tel: +48 513044614



Białystok 2023.11.23

Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Plac Trzech Krzyży 3/5

00-507 Warszawa

e-mail: kancelaria@mrit.gov.pl

P/47/2023

STANOWISKO

Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. Marii Konopnickiej w Białymstoku

z dnia 23.11.2023 r.

W sprawie zagrożenia dla istnienia Rodzinnych Ogrodów Działkowych wynikającego z projektowanych przepisów wykonawczych do ustawy o planowaniu przestrzennym

Po przeanalizowaniu projektu ustawy o planowaniu przestrzennym, zapoznaniu się z jego poszczególnymi przepisami Zarząd ROD im. M. Konopnickiej w Białymstoku **mówi stanowcze NIE!** dla tak sformułowanej ustawy.

Brak możliwości ujmowania ogrodów działkowych w innych strefach planistycznych uważamy za poważny błąd. Większość ogrodów działkowych powstało kilkadziesiąt lat temu i znajduje się w środowisku miejskim, wśród **osiedli mieszkaniowych**, zakładów przemysłowych, lotnisk i **ruchliwych arterii komunikacyjnych**, oraz są **jedynym terenem zielonym z którego korzystają nie tylko działkowcy**.

Nasz ogród działkowy położony jest na obszarze o bardzo zróżnicowanym sąsiedztwie. W efekcie prac nad planem ogólnym ROD może trafić do bardzo różnych stref. Można się spodziewać, że okolice torów kolejowych, czy też tras drogowych, bo taka jest lokalizacja tego ogrodu, zostaną zapisane w planie ogólnym, jako **strefa komunikacyjna**. Z kolei wiele

ogrodów, położonych w okolicach osiedli/bloków, trafi najprawdopodobniej do *strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną*. Aby ROD trafiły do planu miejscowego, obie te strefy musiałyby przewidywać możliwość wprowadzenia w planie miejscowym zieleni działkowej.

Dlatego żądamy, by w rozporządzeniu *zieleni działkowa* była elementem dopuszczalnym w wielu strefach. by w pracach nad rozporządzeniem uwzględnić to zagadnienie i wprowadzić zapis *zieleni działkowa* jako element dopuszczalny w wielu kategoriach stref planistycznych. Wprowadzenie przez ministerstwo do projektowanego rozporządzenia takiego rozwiązania, w sposób znaczący zabezpieczy działkowców przed ryzykiem wykluczenia ROD z miejscowych planów zagospodarowania już na etapie opracowywania planów ogólnych.

Ogródki działkowe to miejsce, gdzie ludzie starsi odpoczywają, pracują i uprawiają swoje kochane rośliny. Mają cel by wyjść z domu i przebywać na łonie natury. Jet to także wspaniała rehabilitacja, hobby i przebywanie w otoczeniu innych ludzi z taka samą pasją. Likwidacja ogrodów działkowych to skazanie tych ludzi na siedzenie w domu.

Wśród działkowców jest też wiele młodych ludzi z małymi dziećmi. Obcowanie z przyrodą na działkach to nie to samo co plac zabaw pomiędzy blokami czy lekcja biologii w szkole. Na działce budują karmniki dla ptaków, sadzą swoje rośliny o które później dbają. Dzieci i młodzież uczą się obcować, kochać i dbać o przyrodę i nasze środowisko.

Ogrody to płuca miast i miasteczek. Powinniśmy o nie dbać i zabezpieczać przepisami prawa, a nie stwarzać furtkę do ich likwidacji !!!!!!!

Jako Zarząd w imieniu naszch 350 działkowców, ich rodzin i okolicznych mieszkańców naszego już 54 letniego ogrodu mamy wielką nadzieję, że w ostatecznej wersji ustawy zostaną uwzględnione propozycję Polskiego Związku Działkowców.

Z poważaniem

Prezes Zarządu ROD

Im. M. Konopnickiej w Białymstoku

Alina Worobiej

Do wiadomości:

1. OZP PZD w Białymstoku
2. a/a