

Zarząd i Komisja Rewizyjna

Gościcino, dnia 26 listopada 2023r.

ROD „Jodełka” w Gościcinie

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego
„JODEŁKA” w Gościcinie
REG. 007015915-55866, NIP 588-188-33-66
nr rej. AX-147-780

Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Plac Trzech Krzyży 3/5

00-507 Warszawa

kancelaria@mrit.gov.pl

Stanowisko Zarządu i Komisji Rewizyjnej Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Jodełka” w Gościcinie z dnia 26 listopada 2023r.

Zarząd i Komisja Rewizyjna Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Jodełka” w Gościcinie reprezentujący 72 rodziny działkowców użytkujące działki w naszym ogrodzie pragną przedstawić stanowisko w sprawie projektu rozporządzenia dotyczącego sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy. Rozporządzenie zostało przygotowane w związku z uchwaloną w dniu 7 lipca 2023 roku przez Sejm RP ustawą o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw. Najważniejszy cel znowelizowanej ustawy to zmiany w przepisach dotyczących procedury, które przyspieszą czas sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania gmin, które będą opracowywane na podstawie planu ogólnego gminy.

Szczegółowo przeanalizowaliśmy ten projekt i jesteśmy zaniepokojeni tymi zapisami, bowiem tylko w charakterystykach dwóch stref planistycznych z trzynastu umieszczono ogrody działkowe, to jest w strefie o symbolu SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz w strefie SN – strefa zieleni i rekreacji.

W pozostałych jedenastu strefach brak jest zapisów dotyczących terenów ogrodów działkowych. Z takimi zapisami nie możemy się zgodzić, gdyż jest to jawne tworzenie podstaw do likwidacji istniejących ogrodów działkowych pod budownictwo komercyjne.

Takie potraktowanie ogrodów działkowych w rozporządzeniu przeczy zapisom art. 6 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z 13 grudnia 2013 roku, gdzie zapisano, że organy administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego tworzą warunki dla rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Rozporządzenie takich warunków dla ogrodów działkowych nie stwarza.

W związku z powyższym zwracamy się z ogromną prośbą o wprowadzenie zmian w w/w rozporządzeniu poprzez zapisanie we wszystkich trzynastu strefach planistycznych funkcji ZD – zieleni działkowa.

Pragniemy poinformować Pana Ministra, że popieramy działania Krajowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców, Okręgowego Zarządu Pomorskiego PZD i Okręgowej Komisji Rewizyjnej PZD w Gdańsku dotyczące zapisania we wszystkich trzynastu strefach planistycznych

zieleni działkowej, bowiem to zabezpieczy prawne funkcjonowanie ogrodów działkowych oraz zapewni rodzinom działkowym spokój w korzystaniu z działek.

Prezes Zarządu

ROD „Jodełka” w Gościcinie

Marcin Langa



Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

ROD „Jodełka” w Gościcinie

Alina Richert



Otrzymują:

1. Adresat,
2. Krajowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców w Warszawie,
3. Okręgowy Zarząd Pomorski PZD w Gdańsku,
4. Poseł Rafał Siemaszko,
5. Senator Kazimierz Kleina