

STANOWISKO ZARZĄDU PZD RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO

„JODEŁKA „ W KRYNICY-ZDRÓJ

Z DNIA 21 PAŹDZIERNIKA 2023 ROKU

**W PRZEDMIOCIE PROJEKTU ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU
I TECHNOLOGII W SPRAWIE SPOSOBU PRZYGOTOWANIA PROJEKTU PLANU
OGÓLNEGO GMINY**

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „JODEŁKA” Polskiego Związku Działkowców w Krynicy-Zdrój wnikliwie przeanalizowało projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowywania projektu planu ogólnego gminy.

Rodzinne Ogrody Działkowe istnieją od ponad 120 lat, z których korzysta około 4 milionów mieszkańców miast .

Rodzinne Ogrody Działkowe są terenami użyteczności publicznej, które mają szczególne znaczenie w kształtowaniu środowiska, utrzymywaniu bioróżnorodności, a także zaspakajają potrzeby socjalne, między innymi poprzez prowadzenie upraw ogrodowych.

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „JODEŁKA” w Krynicy-Zdrój, po zapoznaniu się z charakterystyką planowanych stref, zawartych w załączniku Nr 1 do proponowanego rozporządzenia zauważa iż przewidziano możliwość zapisania rodzinnych ogrodów działkowych tylko w 2-ch strefach z 13 planowanych, jako dodatkowe w profilu funkcjonalnym.

W ocenie Zarządu PZD Rodzinnego Ogrodu Działkowego „ JODEŁKA”w Krynicy-Zdrój taki zapis jest niewystarczający ze względu na to, iż ogrody działkowe znajdują się w różnych przestrzeniach, m.in. w okolicach domów jednorodzinnych, centrach miast i miasteczek, w pobliżu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej czy w okolicach tras i magistrali kolejowych. Jeśli przy zmianie przepisów zniknie

możliwość wprowadzenia „zieleni działkowej” – zd – do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego to istnieje ryzyko podważenia statusu prawnego ogrodów, co w dalszej kolejności może zagrozić ich istnieniu.

Z uwagi na szczególne funkcje jakie rodzinne ogrody działkowe pełnią w przestrzeni miejskiej, dla społeczeństwa ważne jest zapewnienie prawidłowych zapisów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, dlatego też członkowie Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego PZD w Krynicy-Zdrój za słuszne uznają wprowadzenie zapisów „zieleni działkowej” – zd – w każdej z poszczególnych stref, tak aby rozporządzenie nie przyczyniło się do podważenia istnienia ogrodów w miastach. Jedynie jasny zapis „zieleni działkowa” – zd – w projektowanym rozporządzeniu w poszczególnych strefach planistycznych pozwoli na bezpieczne zachowanie istniejących już rodzinnych ogrodów działkowych.

Zarząd PZD Rodzinnego Ogrodu Działkowego „JODEŁKA” w Krynicy-Zdrój w pełni podziela szczegółowe uwagi przedstawione do projektu rozporządzenia przez Krajowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców z dnia 11 września 2023 r. i postuluje o ich uwzględnienie w procesie legislacyjnym projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowywania projektu planu ogólnego gminy.

Zarząd ROD „JODEŁKA”

Polski Związek Działkowców
Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy „JODEŁKA”
w Krynicy-Zdroju
33-380 Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego
NIP 734-27-85-901
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS nr 0000293886

PREZES
ROD „JODEŁKA”
Jerzy Szyszka

Otrzymują:

- Ministerstwo Rozwoju i Technologii
- Krajowy Zarząd PZD w Warszawie
- OZM PZD w Krakowie