

## STANOWISKO

### ZARZĄDU RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO

„GÓRA ZABELECKA” w Nowym Sączu

Z DNIA 27 PAŹDZIERNIKA 2023 ROKU

W PRZEDMIOCIE PROJEKTU ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU  
I TECHNOLOGII W SPRAWIE SPOSOBU PRZYGOTOWANIA  
PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „GÓRA ZABELECKA” Polskiego Związku Działkowców w Nowym Sączu wnikliwie przeanalizowało projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowywania projektu planu ogólnego gminy.

Po zapoznaniu się z charakterystyką planowanych stref, zawartych w załączniku Nr 1 do proponowanego rozporządzenia zauważył, iż przewidziano możliwość zapisania rodzinnych ogrodów działkowych tylko w 2-ch strefach z 13 planowanych, jako dodatkowe w profilu funkcjonalnym.

W ocenie Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „GÓRA ZABELECKA” Polskiego Związku Działkowców w Nowym Sączu taki zapis jest niewystarczający ze względu na to, iż ogrody działkowe znajdują się w różnych przestrzeniach, m.in. w okolicach domów jednorodzinnych, centrach miast i miasteczek, w pobliżu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej czy w okolicach tras i magistrali kolejowych.

Jeśli przy zmianie przepisów zniknie możliwość wprowadzenia „zieleni działkowej” – zd – do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego to istnieje ryzyko podważenia statusu prawnego ogrodów, co w dalszej kolejności może zagrozić ich istnieniu.

Rodzinne Ogrody Działkowe w Polsce istnieją od ponad 120 lat, aktualnie korzysta z nich około 4 milionów mieszkańców miast, są terenami użyteczności publicznej mającymi szczególne znaczenie w kształtowaniu środowiska, utrzymywaniu bioróżnorodności, a także zaspakajają potrzeby socjalne, między innymi poprzez prowadzenie upraw ogrodowych.

Z uwagi na szczególne funkcje, jakie pełnią rodzinne ogrody działkowe dla społeczeństwa w przestrzeni miejskiej, ważne jest zapewnienie ich stabilności poprzez prawidłowe zapisy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Dlatego też członkowie Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „GÓRA ZABELECKA” w Nowym Sączu za słuszne uznają wprowadzenie zapisów „zieleni działkowej” – zd – w każdej z poszczególnych stref, tak aby rozporządzenie nie przyczyniło się do podważenia istnienia ogrodów działkowych w miastach.

Jedynie jasny zapis „zieleni działkowa” – zd – w projektowanym rozporządzeniu w poszczególnych strefach planistycznych pozwoli na bezpieczne zachowanie istniejących już rodzinnych ogrodów działkowych.

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „GÓRA ZABELECKA” w Nowym Sączu w pełni podziela szczegółowe uwagi przedstawione do projektu rozporządzenia przez Krajowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców z dnia 11 września 2023 r. i postuluje o ich uwzględnienie w procesie legislacyjnym projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowywania projektu planu ogólnego gminy.

Zarząd ROD „GÓRA ZABELECKA” w Nowym Sączu

Imię i  
nazwisko  
Radom

Przewodniczący  
Zarządu  
Delegat  
Górej

Otrzymują:

- Ministerstwo Rozwoju i Technologii
- Krajowy Zarząd PZD w Warszawie
- OZM PZD w Krakowie