

Wrocław, dnia 09.11.2023 r.

Polski Związek Działkowców
Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie
ROD "GAJE" we Wrocławiu
ul. Łódzka 1/1, 50-521 Wrocław
REGON 007015915, NIP:699-24-44-246

Minister Rozwoju i Technologii
Pan Waldemar Buda
Pl. Trzech Krzyży 3/5
00-507 WARSZAWA

Stanowisko

Komisja Rewizyjna Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Gaje” we Wrocławiu w sprawie projektu rozporządzenia dotyczącego sposobu przygotowania planu ogólnego gmin.

Zarząd i Działkowcy Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Gaj” we Wrocławiu jesteśmy zaniepokojeni uchwaleniem w dniu 7 lipca 2023 roku przez Sejm RP ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W ślad za ustawą pojawiło się rozporządzenie, w którym ogrody działkowe znalazły się tylko w dwóch strefach planistycznych na 13 stref planowanych. Dla nas działkowców jest to bardzo poważne zagrożenie, które może skutkować zniknięciem z planów ogólnych ogrodów działkowych w gminach, bo ważniejsze będą inne priorytety np. finansowe. Tak to rozumiemy i zdecydowanie przeciwstawiamy się takim poczynaniom.

Komisja Rewizyjna w Rodzinnym Ogródzie Działkowym „Gaje” we Wrocławiu stoi na stanowisku, że wskazanie „terenów ogrodów działkowych” byłoby właściwe w charakterystyce wszystkich trzynastu stref planistycznych lub dodanie czternastej strefy planistycznej, którą będą stanowić ogrody działkowe.

Należy zwrócić uwagę, że nowe strefy planistyczne będą pokrywać się z już istniejącym zagospodarowaniem terenów, a co za tym idzie:

1. Ogrody działkowe znajdujące się aktualnie w bardzo różnej lokalizacji będą trafiać do różnych stref, nie tylko do tych, w których je umieszczono funkcjonalnie.
2. Nie umieszczenie terenów ogrodów działkowych w innych strefach, które dopiero będą podlegać zagospodarowaniu, wydaje się nieracjonalne ze względów społecznych poprzez niedocenienie funkcji, jaką ogrody działkowe pełnią w pejzażu miast i gmin. Niezrozumiałe jest pominięcie ogrodów działkowych w innych strefach.

W ostatnich latach wiele dużych miast walczy ze smogiem, a przecież ogrody to najlepsze korytarze powietrzne, które umożliwiają wymianę powietrza. Dlatego tak ważne jest aby ich do końca nie zabudowywać ale dbać o tę zieleni która już istnieje.

Stan środowiska naturalnego, obecność drzewostanów czy ogrodów, korzystnie wpływa na jakość powietrza w mieście oraz na warunki życia mieszkańców. Obszary zielone pełnią w mieście niezwykle ważne funkcje zarówno w wymiarze społecznym, jak i w kontekście ochrony środowiska. Uprawiane tam rośliny zwiększają różnorodność biologiczną i wspomagają prawidłową gospodarkę wodną oraz poprawiają jakość powietrza i gleby. Czyste środowisko jest niezbędnym elementem przeciwdziałania deprecjacji potrzeb ekologicznych.

Przy tym nowym rozporządzeniu skrzywdzona zostanie prawie milionowa społeczność działkowców którzy dbają o środowisko, zapewniają dobrą jakość powietrza, uczą nowe pokolenia ekologi i związku z naturą.

Markus Pencuski

Joanna Mijda