

Polski Związek Działkowców  
Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie  
Rodzinny Ogród Działkowy  
„CZEREMCHA”  
ul. Północna 44, 99-200 Poddębice  
REGON 007015915, NIP 828-00-02-859

**Minister Rozwoju  
i Technologii  
Plac Trzech Krzyży 3/5  
00 – 507 Warszawa**

**STANOWISKO**  
**Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Czeremcha” w Poddębicach**  
**z dnia 28 listopada 2023 roku w**  
**sprawie zagrożenia dla istnienia ROD wynikającego z projektu**  
**rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii dotyczących przepisów**  
**wykonawczych do ustawy o planowaniu przestrzennym**

Zarząd i Komisja Rewizyjna wraz z działkowcami Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Czeremcha” w Poddębicach solidaryzując się z innymi działkowcami w obronie ogrodów działkowych wyraża sprzeciw wobec zapisów projektu rozporządzenia w sprawie przygotowania projektu planu ogólnego gmin na podstawie ustawy z dnia 07 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, (od 01 stycznia 2026 roku dla każdej gminy ma obowiązywać nowy plan ogólny).

Nowe przepisy wprowadzają 13 stref planistycznych. Aby rodzinne ogrody działkowe mogły trafić do miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego, muszą być uwzględnione w danej strefie planistycznej. Projekt Rozporządzenie jedynie w 2 strefach, jako profil funkcjonalny dodatkowy daje możliwość funkcjonowania ogrodów działkowych w: „*strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną*” i „*strefie zieleni i rekreacji*”. Jest to prosta ścieżka do likwidacji ogrodów działkowych i przejęcia gruntów przez np. deweloperów, sieci handlowe, czy inne podmioty. Dzisiejsze Rodzinne Ogrody Działkowe są kontynuatorami ponad wiekowej

tradycji ruchu działkowego w Polsce. Pomimo upływu lat, przemian ustrojowych i społecznych nie zmalało ich znaczenie dla społeczeństwa. Nie ulega wątpliwości, że projekt rozporządzenia ogłoszony w obecnym kształcie bezpośrednio i realnie zagraża istnieniu bardzo wielu ROD. Uważamy, że uwzględnienie rodzinnych ogrodów działkowych jedynie w 2 strefach wskazuje, iż osoby przygotowujące treść rozporządzenia nie znają historii i znaczenia a przede wszystkim specyfiki ROD. Ogrody działkowe, jako tereny zielone wzbogacają lokalne krajobrazy, tworzą przyjazne i zdrowe dla ludzi otoczenie, są istotnymi elementami miejscowych ekosystemów, wielokrotnie stanowią zielone płuca dla miast, co jest szczególnie ważne w dobie degradacji i zagrożeń dla środowiska naturalnego. Stanowczo uważamy, że nie można dopuścić do tego, aby ogrody działkowe zniknęły z krajobrazu architektonicznego w Polskich miastach.

Solidaryzując się z ruchem działkowym w Polsce pragniemy zwrócić uwagę, na wciąż rosnące zapotrzebowanie na działki w ROD wśród społeczeństwa. Dlatego też koniecznym jest dalszy rozwój ogrodów działkowych w Polsce, aby w pełni zaspokoić to zapotrzebowanie i dlatego też wyrażamy stanowczy sprzeciw treści projektowanym zapisom rozporządzenia. Jesteśmy oburzeni na zamysł stworzenia zagrożenia dla istnienia tak wielkiej ilości ogrodów działkowych.

Komisja Rewizyjna  
"CZEREMCHA"  
ul. Północna 44  
05-200 Poddębice

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW  
Stowarzyszenie Ogrodników w Warszawie  
ZARZĄD  
Rodzinnego Ogrodu Działkowego  
"CZEREMCHA"  
ul. Północna 44, 05-200 Poddębice

