



Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy
XII Wydział Gosp. Kraj. Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000293886

NIP: 896-13-29-099

Nr Konta: 50 1240 1994 1111 0000 2716 0880

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Rodzinny Ogród Działkowy
„KAMIENIEC”
w Kamieńcu Wrocławskim
50-385 Wrocław 46
Skr. poczt. 1895

L dz 5/III/2013

Wrocław, 3 marca 2013 r.

Pan Donald Tusk
Premier Rządu RP

Szanowny Panie Premierze!

Użytkownicy działek w Rodzinnym Ogródku Działkowym „KAMIENIEC” zebrani na corocznym Walnym Zebraniu Sprawozdawczym po zapoznaniu się z „Propozycjami do ustawy o ogrodach działkowych” opracowanych przez posłów Platformy Obywatelskiej pod przewodnictwem Posła Stanisława Huskowskiego stwierdzają, że proponowane rozwiązania zasadniczo odbiegają od Wyroku Trybunału Konstytucyjnego z dnia 1 lipca 2012 r. i są wyjątkowo niekorzystne dla działkowców, są wprost nie do przyjęcia, łamią prawa działkowców jako obywateli Państwa Polskiego i zmierzają one do szybkiego unicestwienia istniejących ogrodów działkowych. Stwierdzamy, że tym działaniem Platforma Obywatelska poprzez postępowanie swych posłów wyraźnie zawiodła nas jako wyborców, a szczególnie tych, którzy zaufali partii pod Pana przewodnictwem, i uwierzyli w wypowiadane wcześniej obietnice, że „działkowcom nie stanie się krzywda”.

A jaka jest prawda? Najlepiej świadczą o tym poniższe przykłady.

Pozbawia się działkowców stabilnego prawa i poczucia bezpieczeństwa poprzez wygaszenie praw użytkowania wieczystego i zwyczajnego i zastąpienie ich odpłatnymi umowami o charakterze czasowym z możliwością wypowiedzenia ich przez właściciela terenu w dowolnym dla niego czasie i prawem żądania od działkowców poniesienia kosztów rekultywacji gruntów w przypadku likwidacji ogrodu.

Przewidziano nacjonalizację lub komunalizację infrastruktury ogrodu zbudowaną przez działkowców własnym wysiłkiem i z własnych środków oraz de facto przejęcie własności użytkowników działek z braku w projekcie przepisów o odrębnej własności nakładów

Ogrody i użytkownicy działek będą obciążani licznymi podatkami i opłatami w tym za altanę. Przewidziano kuriozalną restrykcję w postaci obowiązkowego zmniejszenia powierzchni altan do 20 m² w okresie do 10 lat i pozbawienia jej powiązania z gruntem co przypomina czasy zaborów i wóz Drzymały, a przecież zostały one zbudowane zgodnie z obowiązującym w Polsce prawem.

Nasz Rodzinny Ogród Działkowy „Kamieniec” jest ogrodem poza granicami miasta i altany według obecnego prawa mogą mieć powierzchnie do 35 m². Większość altan jest murowana i posadowiona przeważnie na solidnych fundamentach, gdyż ogród leży w starorzeczcu rzeki Odry i tereny były okresowo podtapiane. Nie wyobrażamy sobie jakim sposobem można taką altanę zmniejszyć do 20 m² i żeby nie była związana z gruntem, tym bardziej, że większość z nich jest podpiwniczona dla przechowywania w okresie zimowym cebulek, bulw i kłaczy roślin ozdobnych oraz plonów zebranych z działki. Autorzy projektu nowej ustawy chyba nie rozumieją istoty ogrodu działkowego, albo co jest najbardziej prawdopodobne z całym rozmysłem postanowili skorzystać z okazji i doprowadzić do całkowitego zlikwidowania ogrodów.

Pan Stanisław Huskowski jako poseł z okręgu dolnośląskiego doskonale wiedział, że w studium i planach przestrzennego zagospodarowania Wrocławia tereny wszystkich rodzinnych ogrodów działkowych przeznaczono na inne cele niż działki. Działka w ogrodzie takim jak nasz, gdzie większość działkowców dojeżdża 20 km i więcej musi posiadać altanę o większej powierzchni gwarantującą możliwość stworzenia warunków do okresowego przebywania na niej działkowca i jego rodziny w celu wykonania niezbędnych prac związanych z użytkowaniem działki i zapewnienia wypoczynku.

Mamy nadzieję, że Pan jako Premier i Przewodniczący największego ugrupowania politycznego weźmie pod uwagę powszechne niezadowolenie działkowców z projektu ustawy opracowanego przez zespół posłów PO i poczyni starania, aby zaprzestano dalszych prac nad nim. Liczymy, że Pan Premier poprzez natomiast obywatelski projekt ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, który będzie dobrze służył polskim rodzinom.

Przewodniczący,
Zebrania sprawozdawczego
30222
1-1 Kazimierz Bożek

ZARZĄD
ROD. „KAMIENIEC”
PREZES
Halina Bednarz
Halina Bednarz

Przewodniczący
Komisji Uchwał i Wniosków
216
1-1 Jerzy Bednorz

*Do wiadomości: Polski Związek Działkowców, Okręgowy Zarząd
54-241 Wrocław, ul. Starobrońska 4*