**STANOWISKO**

**Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców**

**z dnia 15 stycznia 2015 r.**

***w sprawie zebrań wszystkich działkowców w ROD***

Nowa ustawa *o rodzinnych ogrodach działkowych* stworzyła mechanizmy do wprowadzenia pluralizmu organizacyjnego oddając decyzję co do przynależności organizacyjnej ogrodów samym działkowcom. Zgodnie z art. 69 ust. 1 ustawy w terminie 12 miesięcy od dnia jej wejścia w życie, należało zwołać zebranie wszystkich działkowców w celu wyboru stowarzyszenia zarządzającego ogrodem. Obowiązek zwołania oraz przeprowadzenia zebrań na warunkach określonych w ustawie został nałożony na zarząd ROD, jako organ PZD. Oznacza to, że odpowiedzialność za ich prawidłowy przebieg i zachowanie wymogów koniecznych dla prawomocności podjętych na nich decyzji spoczęła na Związku.

Związek dołożył wszelkich starań, aby w pełni zrealizować zapisy ustawy. Prezydium Krajowej Rady uchwaliło szczegółowe wytyczne do przeprowadzanie zebrań ustawowych, opracowało wzory niezbędnych dokumentów do przeprowadzenia tych zebrań oraz stworzyło szereg dokumentów mających wspierać zarządy ROD przy zwoływaniu i przeprowadzaniu zebrań ustawowych, jak również przekazywaniu majątku ROD w przypadku podjęcia decyzji o wyłączeniu.

Zarządy ROD poważnie potraktowały obowiązek nałożony przez ustawę i do dnia 12 stycznia 2015 r. zebrania ustawowe odbyły się w 4806 ROD (97,62% wszystkich ROD). Na 4568 zebraniach (ponad 95% ROD) działkowcy zadecydowali, że pozostaną w strukturach PZD. Podejmując tak ważną decyzję dla przyszłości ogrodu szczególnie akcentowali poczucie bezpieczeństwa wynikające z wieloletniego doświadczenia PZD w walce o zachowanie ogrodów, fachową pomoc w sprawach inwestycji, prawnych, finansowych, bardzo istotną dla nich kwestię opłat związanych z zarządzaniem ogrodem, która w ROD prowadzonych przez PZD jest ustabilizowana, a także zrozumiały i prawidłowy system kierowania i zarządzania, prowadzony nadzór oraz podział zadań pomiędzy struktury Związku.

Ustawa zagwarantowała ponadto, że w przypadku odłączenia się od PZD i zawiązania nowego stowarzyszenia, przejmie ono nie tylko prawo do zarządzania ogrodem, ale również tytuł prawny do nieruchomości oraz cały majątek ogrodu wypracowany przez działkowców. O powołaniu własnego stowarzyszenia zarządzającego ogrodem zadecydowali działkowcy w 236 ROD (4,95% odbytych zebrań). Jeśli stowarzyszenia powołane do życia podczas zebrań w tych ROD, zgodnie z przepisami ustawy zostaną zarejestrowane przez sąd rejestrowy, Polski Związek Działkowców przekaże prawa do gruntów oraz majątek ROD. Związek szanuje demokratycznie podjęte przez działkowców decyzje i nie będzie stawał na drodze realizacji ich praw, których gwarantem jest ustawa *o ROD*.

Wartym podkreślenia jest fakt, że na terenie działania okręgowych zarządów PZD w Pile, Świętokrzyskiego oraz we Wrocławiu działkowcy w żadnym z ogrodów nie zadecydowali o wyłączeniu z Polskiego Związku Działkowców. Tym samym docenione zostały dotychczasowe działania, zaangażowanie i praca na rzecz działkowców i ROD, a tym zarządom ROD i okręgowym zarządom, należą się szczególne słowa uznania.

Przebieg zebrań ustawowych wskazuje, że w zdecydowanej większości miał charakter spokojny i rzeczowy. Zarządy ogrodów zadbały o dobre ich przygotowanie pod względem organizacyjnym, dzięki czemu działkowcy mieli zapewnioną swobodę wypowiedzi, dyskusji i możliwość podjęcia decyzji o przyszłości swojego ROD zgodnie z ich wolą.

Jednak nie brak chętnych, by w sposób sprzeczny z ustawą powoływać nowe stowarzyszenia i próbować przejmować majątek ogrodu dla zrealizowania swoich partykularnych interesów rzekomo w imię obrony działkowców. W kilku ogrodach, w których funkcjonowały takie grupy, działkowcy pokrzyżowali im plany, gdy próbowali nakłonić do wyłączenia się ROD ze stowarzyszenia PZD. Na mecie odbywania zebrań ustawowych spektakularny sukces odnieśli działkowcy w ROD „Kwitnąca Dolina” w Swarzędzu, gdzie na 130 działkowców, tylko 9 opowiedziało się za wyodrębnieniem.

W 25 ROD spośród 52 ogrodów położonych na terenie Krosna, Przemyśla i Sanoka, które od lat nie współpracują z PZD i nie utrzymują ze Związkiem kontaktów, również dostosowano się do obowiązku wynikającego z ustawy i przeprowadzono zebrania ustawowe. Działkowcy w 16 ROD zadecydowali o wyodrębnieniu się i powołaniu własnego stowarzyszenia, ale w 9 ROD potwierdzili, że chcą, aby ich ogrodem zarządzało PZD. Związek nie ma kontaktu z 27 pozostałymi ROD, którymi bezpośrednio zarządza Stowarzyszenie Ogrodów Działkowych – Region Bieszczadzki w Krośnie powstałe ponad 10 lat temu i jak wynika z nieoficjalnych informacji w tych ogrodach nie jest realizowana ustawa *o ROD.*

Zebrania nadal trwają i choć na dzień 12 stycznia 2015 r. do odbycia pozostało ich jeszcze 95, zostaną przeprowadzone w formie i terminie ustanowionym ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych.

Czas pokazał, że PZD nadal cieszy się wielkim zaufaniem społecznym, a odbyte zebrania ustawowe nie wskazały, by działkowcy chcieli gremialnie opuszczać struktury PZD.

Wszystkim zarządom ROD, które w sposób rzetelny wypełniły obowiązki dotyczące zwołania i przeprowadzenia zebrań wszystkich działkowców wynikające z ustawy o ROD, okręgowym zarządom PZD, które wspomagały zarządy ROD w dopełnieniu tego wymogu, Krajowa Rada PZD składa podziękowania.

Dzięki Wam PZD udowodnił, że stoi na straży zapisów ustawy i z sukcesem ją stosuje.

**Krajowa Rada**

**Polskiego Związku Działkowców**

*Warszawa, dnia 15 stycznia 2015 r.*