**UCHWAŁA Nr 215/2015
Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców**

**z dnia 30 września 2015 r.**

***w sprawie określenia zasad prowadzenia i funkcjonowania
Ewidencji Działek w ROD***

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 161 statutu PZD oraz w związku z art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych postanawia, co następuje:

**§ 1**

Niniejsza uchwała określa szczegółowe zasady funkcjonowania Ewidencji Działek w ROD, zwanej dalej „ewidencją”.

**§ 2**

1. Ewidencja jest prowadzona przez zarząd ROD.
2. Ewidencja oparta jest na dokumentacji źródłowej potwierdzającej prawo do działki.

**§ 3**

1. Ewidencja jest prowadzona dla każdej działki oddzielnie w formie pisemnej lub elektronicznej pozwalającej na sporządzanie wydruków.
2. Podstawą wpisu i wykreślenia w ewidencji są dokumenty źródłowe znajdujące się w aktach działki. Wpis lub wykreślenie dokonuje się pod kolejnym numerem.
3. Dane do ewidencji prowadzonej w formie pisemnej wprowadza się w sposób czytelny, a wszelkie zmiany dokonywane w ewidencji potwierdza się podpisem prezesa i innego członka zarządu ROD oraz pieczątką zarządu ROD.
4. O ile przepis prawa powszechnie obowiązującego nie stanowi inaczej, dane z ewidencji mogą być wykorzystywane wyłącznie dla celów określonych w § 8 ust. 1 oraz do celów statutowych PZD.

**§ 4**

1. Ewidencja zawiera następujące dane i informacje:

1. numer porządkowy działki,
2. powierzchnię działki,
3. imię i nazwisko osoby lub osób, którym przysługuje tytuł prawny do działki,
4. miejsce zamieszkania oraz adres do korespondencji osoby lub osób, którym przysługuje tytuł prawny do działki,
5. rodzaj tytułu prawnego do działki.

2. Wzór karty ewidencyjnej działki stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Wpis w ewidencji nie może być usuwany.

**§ 5**

1. Dla każdej działki w ROD zarząd ROD prowadzi osobną i oznakowaną numerem działki teczkę zawierającą akta ewidencyjne.
2. Akta ewidencyjne składają się w szczególności z dokumentów będących podstawą dokonania wpisu do ewidencji, zmiany jego treści, wniosków o wydanie wypisu, korespondencji ogólnej oraz dokumentów dotyczących zmiany wpisu lub wykreślenia z ewidencji, a szczególnie z wymienionych w § 6 i § 7.
3. W aktach działki zachowuje się wszystkie dotychczasowe dokumenty dotyczące działki i zmian użytkowników na tej działce.
4. Dane zawarte w ewidencji i aktach ewidencyjnych podlegają ochronie przewidzianej w przepisach o ochronie danych osobowych, bez obowiązku rejestracji przez Generalnego Inspektora Danych Osobowych i nie mogą być udostępniane osobom trzecim, chyba że przepis prawa powszechnie obowiązującego stanowi inaczej.

**§ 6**

Podstawę wpisu do ewidencji stanowi dokument potwierdzający nabycie prawa do działki. Dokumentem tym może być w szczególności:

1. dokument potwierdzający ustanowienie prawa do działki przed dniem 19 stycznia 2014 r.,
2. umowa dzierżawy działkowej,
3. umowa o przeniesieniu praw do działki wraz z uchwałą zarządu ROD o jej zatwierdzeniu,
4. uchwała zarządu ROD o stwierdzeniu wstąpienia w stosunek prawny wynikający z prawa do działki po zmarłym działkowcu,
5. dokument ustalający komu przypadło prawo do działki po ustaniu małżeństwa wskutek rozwodu albo unieważnienia małżeństwa,
6. orzeczenie sądu.

**§ 7**

Podstawę wykreślenia z ewidencji stanowi dokument potwierdzający wygaśnięcie prawa do działki. Dokumentem tym może być w szczególności:

1. dokument o wypowiedzeniu umowy dzierżawy działkowej, z adnotacją o upływie terminu wypowiedzenia,
2. pisemne porozumienie w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy działkowej za zgodą obu stron,
3. umowa o przeniesieniu praw do działki wraz z uchwałą zarządu ROD o jej zatwierdzeniu,
4. akt zgonu,
5. uchwała w sprawie likwidacji ROD lub jego części,
6. dokument ustalający komu przypadło prawo do działki po ustaniu małżeństwa wskutek rozwodu albo unieważnienia małżeństwa,
7. orzeczenie sądu.

**§ 8**

1. Wypis z ewidencji wydaje zarząd ROD na pisemny wniosek. Uprawnionym do złożenia wniosku jest organ PZD, działkowiec którego dotyczy wpis (wykreślenie) lub osoba bliska ubiegająca się o prawo do działki po zmarłym działkowcu.
2. Wypis podpisywany jest przez prezesa (pierwszego wiceprezesa) zarządu ROD i innego członka zarządu ROD oraz ostemplowywany pieczątką zarządu ROD.
3. Wzór wypisu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 9**

1. Bezpośredni nadzór nad prawidłowym prowadzeniem ewidencji przez zarządy ROD sprawuje Prezydium właściwego okręgowego zarządu PZD.
2. Nadzór nad funkcjonowaniem ewidencji sprawuje Prezydium Krajowej Rady PZD.

**§ 10**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 WICEPREZES PREZES

 Tadeusz JARZĘBAK Eugeniusz KONDRACKI

*Warszawa, dnia 30 września 2015 r.*