



MINISTER ŚRODOWISKA

Jan Szyszko

Warszawa, dnia *21.06.16* r.

DGO-VIII.073.2.2016 MD
BIURO RZECZNIKA
PRAW OBYWATELSKICH
WPL. 2016 -06- 29
ZAL NR

Pan
Adam Bodnar
Rzecznik Praw Obywatelskich

Stanisław Paweł Niemce

W związku z pismem z dnia 29 kwietnia br., znak V.7204.35.2015.ŁK, uprzejmie informuję, że sposób ustalania opłaty ryczałtowej od domków letniskowych został szczegółowo przedstawiony w piśmie z 11 września 2015 r. (znak DGO-VIII-022-55/33999/15/MD), adresowanym do Zespołu Prawa Administracyjnego i Gospodarczego w Biurze Rzecznika Praw Obywatelskich. Z sygnałów bezpośrednio docierających do Ministerstwa Środowiska wynika, że w wielu przypadkach ryczałtowa opłata od nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, jest ustalana niezgodnie z art. 6j ust. 3c ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz.250).

Chciałbym podkreślić, że jeżeli stawka tej opłaty jest uchwalana przez radę gminy w sposób dowolny, bez uwzględnienia kryteriów określonych w ustawie, w oderwaniu od kosztów odebrania i zagospodarowania odpadów z wyżej wymienionych nieruchomości, właściciele nieruchomości objętych opłatą ryczałtową mogą wezwać radę gminy do usunięcia naruszenia prawa a następnie zaskarżyć uchwałę do sądu administracyjnego, zgodnie z art. 101 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446).

W związku z powyższym podzielam pogląd, że powyższa sytuacja wymaga rozważenia interwencji legislacyjnej, zwłaszcza że przemawiają za tym względy dostosowania omawianej regulacji do standardów konstytucyjnych, przynajmniej poprzez określenie w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach górnej stawki opłaty ryczałtowej od nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjne.

z pozdrowieniem
[Signature]