

działkowca

INFORMATOR REDAGOWANY PRZEZ ZESPÓŁ KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

Więcej informacji znajdziesz na www.pzd.pl

Minister Infrastruktury i Budownictwa przeciwny zmianie ustawy o ROD

W mediach społecznościowych został opublikowany list od Ministra Infrastruktury i Budownictwa, który zabrał głos w sprawie zamieszkiwania w ROD i obowiązującej ustawy o ROD. Związek uznał za stosowne opublikowanie wspomnianego listu na stronie pzd.pl ze względu na to, że sprawa jest przedmiotem uwagi całego środowiska działkowego i mediów.

W liście tym Minister odpiiera wszelkie zarzuty stawiane wobec ustawy o ROD i wyraża stanowisko, że jest to dobry akt prawny, w pełni spełniający swoją rolę i zadowalający środowisko działkowców. List Ministra to bardzo dobry sygnał zważywszy na pismo, które do niego skierował Rzecznik Praw Obywatelskich, sugerując ponowne podjęcie prac legislacyjnych nad ustawą o ROD. Z pełną treścią opisanego listu można zapoznać się na stronie internetowej pzd.pl. AD

35-lecie PZD

W br. PZD obchodzi jubileusz 35-lecia. W ciągu tych lat powstało bardzo wiele nowych ogrodów, ale też udało się zbudować ogromną społeczność działkową. Doświadczenia z minionych lat istnienia pokazują, że posiadanie silnego, niezależnego samorządu, reprezentującego interesy środowiska działkowego jest nie tylko potrzebne, ale wręcz konieczne. Tylko silna i zjednoczona organizacja jest w stanie obronić ogrody i dać opór nieustającym atakom. Razem możemy więcej. AH



List otwarty PZD do Rzecznika Praw Obywatelskich

Odpowiadając na prośby garstki osób próbujących uniknąć konsekwencji za łamanie prawa, tj. wznoszenie samowoli budowlanych oraz nielegalne zamieszkiwanie na działkach, RPO proponuje nowelizację ustawy o ROD. Bez dokładnego przeanalizowania sprawy, zaniechawszy konsultacji społecznych, RPO wystąpił już do resortów infrastruktury oraz polityki społecznej z sugestią zmiany prawa. Jego postulaty – ustawowa legalizacja samowoli budowlanych i zamieszkiwania w ROD – w przypadku realizacji oznaczałyby zmianę ROD w osiedla lub slumsy. Informacja o tych działaniach wywołała protesty działkowców kierowane do RPO. Prezydium KR PZD uznało, że w sprawie nie może zabraknąć stanowiska organu krajowego Związku. W Liście Otwartym do RPO Prezydium podniosło, że proponowane rozwiązania są szkodliwe społecznie, a w bliskiej perspektywie oznaczają koniec ogrodów. Krytyce poddano również sposób działania RPO. Autorytatywne podważanie ustawy, uchwalonej w trybie ini-

cyjatywy obywatelskiej, uznano za przejaw lekceważenia dla blisko miliona obywateli podpisanych pod projektem. Wskazano wreszcie, że zaniechanie szerokiej konsultacji spowodowało, że RPO opiera działania wyłącznie na postulatach wąskiej grupy osób zainteresowanych legalizacją bezprawnych działań, nie dostrzegając szkody, jaka grozi setkom tysięcy działkowców przestrzegającym ustawy, czym podważa sens respektowania norm prawnych.

Na zakończenie listu, Prezydium KR PZD, zaapelowało do A. Bodnara, by podejmując w przyszłości inicjatywę dotyczącą ogrodów poprzedzał je dialogiem ze środowiskiem działkowców. Uzasadniając wniosek, Prezydium napisało „Postulat oparcia działań organów władzy publicznej o konsultację i dialog społeczny, nie powinien być pustym hasłem, ale realnym instrumentem wykorzystywanym przez każdy organ władzy publicznej, a w przypadku Rzecznika Praw Obywatelskich, wręcz stanowić jego fundamentalną zasadę.”

List można przeczytać na www.pzd.pl

Rzecznik nie rozumie problemu bezdomności

Minęło zaledwie kilka tygodni od kiedy Rzecznik Praw Obywatelskich zainicjował działania w obronie osób zamieszkujących na stałe na terenie ogrodów działkowych, gdy w Słupsku doszło do tragicznych zdarzeń. Policja ustala przyczyny zgonu trzech osób, które znaleziono w altanach działkowych. Dwóch mężczyzn zmarło prawdopodobnie na skutek zacczadzenia. Ile jeszcze osób zginie w ten sposób zanim władze miast zrozumieją, że przyczyną tych tragedii jest ciche przyzwolenie na zamieszkiwanie w ROD? Niestety, argumenty które wielokrotnie podnosił PZD wskazując, że tolerowanie zamieszkiwania w ogrodach prowadzi do tragedii, zostały zupełnie zbagatelizowane przez Rzecznika Praw Obywatelskich. Czy rzeczywiście akceptacja zamieszkiwania w ogrodach sprawi, że osoby te otrzymają realną pomoc, a w ogrodach nie będzie dochodzić do tragedii, podobnych do tych w Słupsku? Dla tych ludzi nie mają znaczenia zapisy ustawy, zakazy czy nakazy. Dla nich liczy się realna pomoc. Czy muszą ginąć kolejni ludzie, zanim zrozumie to także Rzecznik Praw Obywatelskich? AH

Coraz więcej problemów ze śmieciami

Od 2012 r. na terenie wielu ROD obowiązuje nowy system wywozu śmieci, wprowadzony nowelizacją ustawy śmieciowej. Opłaty za wywóz śmieci często są zbyt wygórowane. Niestety z dniem 1 lutego 2015 r. weszła w życie kolejna nowelizacja ustawy śmieciowej. Wprowadziła ona opłatę ryczałtową za wywóz śmieci m.in. z ROD. Opłata ta ma być roczna i wyliczana jako iloczyn średniej ilości odpadów powstających na nieruchomości, wyrażonej w liczbie pojemników oraz stawce opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Nowe zasady powodują znaczne podwyżki opłat, które są krzywdzące dla ROD. Dlatego też ważne jest, aby zarządy ROD na bieżąco śledziły zmiany odnoszące się do nowych zasad wywozu śmieci. Docierają liczne skargi od działkowców, dlatego problem jest obecnie analizowany. KR PZD niezwłocznie podejmie stosowne działania. W razie problemów zarządy ROD powinny bezzwłocznie poinformować okręg i KR PZD. AR

Zbliżają się walne zebrania sprawozdawcze

Co każdy uczestnik wiedzieć powinien?

Do 15 maja we wszystkich rodzinnych ogrodach działkowych PZD mają się odbyć walne zebrania sprawozdawcze, na których członkowie stowarzyszenia podejmą najistotniejsze decyzje dla funkcjonowania ROD i jego finansów.

PRZYPOMINAMY CZŁONKOM PZD, ŻE:

- prawo do udziału w walnym zebraniu mają tylko członkowie PZD,
- każdy uczestnik powinien wziąć na zebranie dowód osobisty, który trzeba będzie okazać przy sprawdzaniu listy obecności,
- niedopuszczalne jest zastępstwo na walnym zebraniu - członkowie PZD uczestniczą w nim wyłącznie osobiście,
- każdy członek PZD musi otrzymać pisemne zawiadomienie o terminie, miejscu i porządku obrad walnego zebrania (wyłącznie za pośrednictwem poczty, lub bezpośrednio za pokwitowaniem lub pocztą elektroniczną – jeśli członek wcześniej wyraził na to zgodę). W zawiadomieniu powinien być podany również termin i miejsce wyłożenia materiałów sprawozdawczych, z którymi każdy członek PZD ma prawo się zapoznać co najmniej 7 dni przed zebraniem,
- zapoznanie się z materiałami sprawozdawczymi

pozwoli odpowiednio przygotować się do czynnego uczestnictwa w walnym zebraniu,

- w pierwszym terminie walne zebranie będzie prawomocne przy obecności ponad połowy członków zwyczajnych w ROD,
- w drugim terminie: może się odbyć, jeśli w zawiadomieniu wskazano taką możliwość i poczucono, że uchwały podjęte w drugim terminie są ważne i obowiązujące bez względu na liczbę obecnych na zebraniu,
- konferencja delegatów odbywa się tylko w pierwszym terminie przy obecności ponad połowy delegatów wybranych na zebraniach sektorów,
- uchwały konferencji delegatów są ważne, jeżeli zostały podjęte przy obecności ponad połowy liczby wybranych delegatów,
- walne zebranie /konferencja delegatów podejmuje uchwały w sprawach
 - ✓ zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD i finansowego,
 - ✓ zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD,
 - ✓ wysokości i terminu opłaty ogrodowej i terminu ich uiszczenia,
 - ✓ opłaty energetycznej – dotyczy działkowców, których działki są podłączone do sieci ogrodowej i jest uchwalana kwotowo od działki,



- ✓ opłaty wodnej – dotyczy działkowców, których działki podłączone są do sieci ogrodowej i jest uchwalana kwotowo od działki,
- ✓ opłaty za wywóz śmieci,
- ✓ realizacji zadania inwestycyjnego lub remontowego i partycypacji działkowców (na wniosek Zarządu ROD),
- ✓ może dokonać wyborów uzupełniających,
- ✓ może podjąć uchwałę o powołaniu innej osoby w miejsce dokooptowanej do organu PZD w ROD pomiędzy walnymi zebraniem. Jeśli taka

- uchwała zostanie podjęta mandat osoby dokooptowanej przed walnym zebraniem wygasa z mocy § 40 ust. 2 statutu PZD,
- ✓ planu pracy i preliminarza finansowego,
- ✓ innych dotyczących działalności ogrodu.
- działkowcy w ROD muszą być zawiadomieni o zmianie wysokości opłat ogrodowych, które uchwalilo zebranie. Zawiadomienie musi być dokonane na co najmniej 14 dni przed uchwalonym na walnym zebraniu terminem wnoszenia opłat, nie później jednak, niż do końca miesiąca poprzedzającego ten termin (art. 34 ust. 1 ustawy o ROD).
- do dnia 1 lipca każdego roku zarząd ROD ma obowiązek przedstawienia działkowcom informacji finansowej dotyczącej prowadzenia ROD za ubiegły rok (art. 33 ust. 3 ustawy o ROD). Informacja winna zawierać wpływy i wydatki prowadzonego ROD w podziale na źródła pochodzenia i wydatkowane cele, a także zestawienie środków wpłaconych przez działkowców w podziale na pozycje wymienione w art. 33 ust. 2 ustawy o ROD,

Pamiętajmy, że uchwalone przez walne zebranie opłaty obowiązują wszystkich działkowców w ROD, nie tylko członków PZD.



W kwietniowym numerze m.in.:

- RÓŻE, ZACHWYCAJĄCE I ODPORNE NA CHOROBY
- EFEKTOWNE WIOSENNE ARANŻACJE
- KRZEWY NA SZYBKIE EFEKT
- 10 POWODÓW, DLA KTÓRYCH WARTO SĄDZIĆ OWOCOWE
- PRZESZCZEPIAMY DRZEWA
- NAJLEPSZE OGÓRKI
- JAK POMÓC OCZOM?
- ROŚLINY NA STRES
- POMYSŁY NA ELEWACJĘ

Czytaj „działkowca”



- BYLINOWE RABATY NA LATA
- BONSAI
- NOWALIJKI W POJEMNIKACH
- SAD W WESJI MNI
- CO I KIEDY W WARZYWNIKU
- „CHEMIA” DO WSZYSTKIEGO
- NAWOZY NA WIOSNĘ

Zrób zakupy na www.dzialkowiecsklep.pl



Do wyboru ponad 5000 gatunków roślin ozdobnych i owocowych najwyższej jakości. W ofercie zarówno rośliny znane i sprawdzone od lat, jak i całkowite nowości. Zapewniamy bezpieczeństwo zakupów i najwyższą jakość roślin.

Wejdź na www.dzialkowiecsklep.pl lub zadzwoń 22 101 34 34 po bezpłatny katalog sprzedaży wysyłkowej.

Sklep polecany przez: **działkowiec Ogródek**

Certyfikat sklep prokonsumencki:

