

Stanowisko

VIII OKRĘGOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

w Szczecinie z dnia 10 czerwca 2015 roku

w sprawie zagrożeń wynikających z roszczeń do gruntów i konieczności ustawowego zabezpieczenia ogrodów przed skutkami wynikającymi z roszczeń.

Rodzinne ogrody powstawały w różnym czasie i w różny sposób kształtowała się ich przynależność. Na dzisiejszy stan prawny gruntów zajmowanych przez ogrody miały wpływ warunki ustrojowe oraz zmiany form własności.

Popelniane wcześniej błędy urzędnicze, zaniechania, zaniedbania lub zagubienie dokumentów, powodują dzisiaj ogromne problemy z wykazaniem prawa do gruntu.

Pojawiają się często przypadki ujawniania roszczeń, za które działkowcy nie ponoszą winy, ale których skutki dotyczą ich i całe ogrody.

Stowarzyszenie Ogrodowc PZD, prowadząc ogrody, nie jest w stanie zaspokoić zgłaszanych roszczeń, by uratować ogrody przed likwidacją. Skutki bezumownego korzystania z gruntów, kończą się drakońskimi wyrokami sądowymi o zapłatę oraz likwidacją części lub całych ogrodów. Odbywa się to często po użytkowaniu gruntu przez okres daleko przewyższający prawo do zasiedzenia.

Jedyną drogą do uregulowania kompleksowego spraw roszczeniowych jest uchwalenie ustawy reprivatyzacyjnej, która skończyłaby raz na zawsze spory sądowe.

Chociaż jest to problem trudny do rozwiązania, musi on być rozstrzygnięty, czy wcześniej, czy później.

VIII Okręgowy Zjazd Delegatów, zwraca się do wszystkich działkowców o poparcie inicjatywy ustawowego rozwiązania sprawy roszczeń oraz o pełną informację o pojawiających się roszczeniach, o śledzenie biegu każdej sprawy, włączanie się do obrony ogrodów oraz o wsparcie naciskiem społecznym działań PZD, by sprawa każdego roszczenia, była rozstrzygnięta sprawnie i społecznie sprawiedliwa. W przypadku spraw bez szans, na korzystne rozwiązanie dla PZD, także o wyrażenie zgody na wydanie terenu, by nie brnąć w niebotyczne opłaty z wyroków sądowych.

Opowiadamy się za ustawowym uregulowaniem reprivatyzacji, jednak przy pełnej ochronie praw działkowców i przed skutkami likwidacji oraz obciążaniem Stowarzyszenia Ogrodowc PZD kwotami wynikającymi z roszczeń.

SEKRETARZ ZJAZDU



PRZEWODNICZĄCY ZJAZDU