

**STANOWISKO OKRĘGOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW PZD W KRAKOWIE
Z DNIA 13 CZERWCA 2015 ROKU**

**W SPRAWIE PRZESTRZEGANIA I REALIZACJI USTAWY O ROD
PRZEZ STOWARZYSZENIE OGRODOWE I ICH CZŁONKÓW**

Ustawa o rodzinnych ogrodach działkowych weszła w życie w dniu 19 stycznia 2014 roku i została przyjęta z wielkim entuzjazmem w społecznościach działkowych. Ustawa ta zagwarantowała zachowanie praw działkowców do działek i mienia na działce, a także zapewniła dalsze funkcjonowanie ogrodów. Spotkała się ona z pełnym poparciem działkowców, którzy ocenili ją bardzo pozytywnie, bowiem spełnia ich oczekiwania, mimo nałożenia wielu rygorów i obowiązków.

Uchwalona ustawa jest sukcesywnie wdrażana z zaangażowaniem przez wszystkich działkowców i organy PZD. W ogrodach największym wyzwaniem było przeprowadzenie ustawowych zebrań wszystkich działkowców oraz odbycie szerokiej konsultacji projektów statutu PZD i regulaminu ROD.

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców wskazała, które przepisy obowiązującego statutu straciły swą moc ze względu na sprzeczność z nową ustawą o ROD i ustawą Prawo o stowarzyszeniach. Uchwalony został regulamin ROD uwzględniający zapisy nowej ustawy, a także opracowano szczegółowe zasady odbywania zebrań wszystkich działkowców. Krajowa Rada i jej Prezydium dokonały nowelizacji wielu uchwał systemowych, dostosowując wewnętrzne przepisy związkowe do obowiązującego prawa.

Dochowujemy terminów wyznaczonych ustawą o ROD i wykonujemy zadania ustawowe, ponosząc z tego tytułu nieraz bardzo duże koszty. We wszystkich ogrodach odbyły się zebrania działkowców w celu podjęcia decyzji o stowarzyszeniu, które ma prowadzić ogród. Wynik tych zebrań zadowala PZD i dowodzi iż nasz Związek cieszy się zaufaniem działkowców. Ponad 95% ogrodów pozostało w strukturach PZD.

Jednym z najważniejszych przepisów nowej ustawy jest zapis umożliwiający uregulowanie stanu prawnego działek. Składanie wniosków w tej sprawie, na podstawie art. 76 ustawy, jest priorytetem w działaniu wielu okręgów i odbywa się w możliwie najszerzym wymiarze, tak aby w ustawowo narzuconym terminie dokonać regulacji prawnej gruntów zajmowanych przez ogrody, które nie posiadają prawa do zajmowanych terenów.

Z wielkim niepokojem działkowcy przyjęli stanowisko sądu rejestrowego i Prezydenta m. st.

Warszawy w sprawie rejestracji statutu PZD.

Od dnia wejścia w życie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r o ROD, podjęto szereg działań, mających na celu upowszechnienie treści ustawy. W pierwszej kolejności KR PZD wydała „Przewodnik po ustawie”, który został rozpowszechniony po wszystkich Okręgowych Zarządach PZD i Rodzinnych Ogrodach Działkowych. Został również udostępniony w wersji elektronicznej na stronie internetowej Polskiego Związku Działkowców. Oprócz samej treści przepisów w broszurze tej znajdują się najważniejsze zagadnienia związane z nowym systemem funkcjonowania ogrodnictwa działkowego w Polsce.

W podobnym świetle wydano publikacje „Ustawa o ROD w pytaniach i odpowiedziach”, zawierającą odpowiedzi na pytania dotyczące takich zagadnień jak: walne zebrania i ustawowe zebrania działkowców, składka członkowska i inne opłaty, prawo do działki - dzierżawa działkowa, przeniesienie prawa do działki, stowarzyszenia ogrodowe i członkostwo, działki i ich zagospodarowanie, sprawy gospodarki gruntami oraz likwidacje ROD.

Informacje dotyczące nowej ustawy o ROD były również na bieżąco umieszczane na stronach internetowych PZD oraz publikowane w Biuletynach Informacyjnych PZD, w „Działkowcu”, w „Informatorze działkowca” oraz w gazecie „Zielona Rzeczpospolita” dzięki czemu większe grono działkowców miało możliwość zapoznania się z ich treścią.

Upowszechnianie zapisów i wdrażanie ustawy o ROD odbywało się również na licznych szkoleniach i naradach organizowanych przez KR PZD i OZ PZD dla członków organów PZD oraz działkowców.

Dzięki olbrzymiemu wysiłkowi całej struktury PZD, Związkowi udało się pogodzić wdrożenie nowych przepisów, w tym działania związane z procesem wyodrębniania ROD i regulacją sytuacji prawnej ROD, z potrzebą zapewnienia ROD warunków do bieżącego funkcjonowania.

Ustawa chociaż obowiązująca już od ponad roku wymaga dalszego wdrażania i przybliżania poszczególnym działkowcom, a także Prezesom poszczególnych Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Podejmujemy wszelkie starania ażeby ustawę realizować w pełni i nadal będziemy to robić udzielając wyjaśnień, w sytuacjach które będą tego wymagały.

Sekretarz Zjazdu
/ - / Zofia Mróz

Przewodniczący Zjazdu
/ - / Robert Czech

Kraków, dnia 13 czerwca 2015 roku