

Stanowisko

X Okręgowego Zjazdu Delegatów PZD okręgu gorzowskiego w sprawie zagrożeń wynikających z roszczeń do gruntów i konieczności ustawowego zabezpieczenia ogrodów przed ich skutkami

Rodzinne ogrody działkowe od wielu lat zmagają się z problemem roszczeń do gruntów. Działkowcy w dobrej wierze przejmowali ziemię od Miast i zagospodarowali ją – często bardzo zdegradowaną. Ogrody powstawały w różnych warunkach organizacyjno – prawnych i okresach funkcjonowania różnych struktur politycznych.

Nie zawsze przekazujący grunty dopełnili wszystkich wymogów związanych z uregulowaniem gospodarki gruntami. Stan prawny gruntów zajmowanych przez ogrody miał wpływ na warunki systemowe oraz zmiany form własności. Popelniane błędy urzędnicze, zaniedbania lub zagubienie dokumentów, powodują problemy z wykazaniem prawa do gruntu.

Po wielu latach pojawiają się przypadki ujawnienia roszczeń do gruntu, za które działkowcy nie ponoszą winy, a skutki dotyczą działkowców, ich rodzin i całych ogrodów.

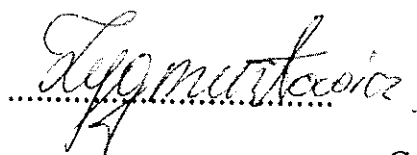
W okręgu gorzowskim skutki roszczeń dotyczą ROD „Chopina” w Gorzowie Wlkp., gdzie ponad 3 lata toczyły się procesy sądowe o wydanie nieruchomości oraz o zapłatę za bezumowne korzystanie z terenu. Na dzień dzisiejszy udało się wybrnąć z tej trudnej sytuacji.

W przypadku, gdy ogród posiada już tytuł prawny do gruntu to nie oznacza, że działkowcy są wolni od roszczeń. Jediną drogą do uregulowania spraw roszczeniowych jest uchwalenie ustawy reprivatyzacyjnej, która skończyłaby raz na zawsze spory sądowe.

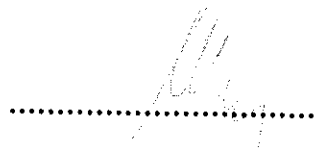
X Okręgowy Zjazd Delegatów PZD, zwraca się do wszystkich działkowców o poparcie inicjatywy ustawowego rozwiązania sprawy roszczeń oraz pełną informację o pojawiających się roszczeniach, włączenie się do obrony ogrodów oraz wsparcia wszelkich działań PZD, by sprawa roszczeń była rozstrzygnięta sprawnie i sprawiedliwie społecznie.

Opowiadamy się za ustawowym uregulowaniem reprivatyzacji przy pełnej ochronie praw działkowców i przed skutkami likwidacji oraz obciążeniem Stowarzyszenia Ogrodowego PZD kwotami wynikającymi z roszczeń.

Sekretarz Zjazdu



Przewodniczący Zjazdu



Gorzów Wlkp., 13 czerwca 2015 r.