

Stanowisko
XVII Okręgowego Zjazdu Delegatów
Polskiego Związku Działkowców z Bydgoszczy

*w sprawie zamieszkiwania na terenie rodzinnych ogrodów
działkowych skierowane do działkowców i zarządów ROD.*

Rola i zadania rodzinnych ogrodów działkowych oraz funkcje ogrodów i działek są dokładnie sprecyzowane w ustawie o ROD z 13 grudnia 2013r(Dz.U. 2014r poz.40), a zadaniem organów ROD i Związku jest stosowanie tej ustawy, a także dbanie, aby nie była przez kogokolwiek łamana.

Prawo związkowe jednoznacznie zakazuje mieszkania na działkach, więc niezależnie od pory roku, czy sytuacji osobistej działkowca, zamieszkiwanie jest łamaniem prawa. Każdy kto łamie prawo musi mieć świadomość ponoszenia z tego tytułu konsekwencji. Nie można mieć pretensji do zarządów ROD, że nie ułatwiają i nie popierają łamania prawa.

Zamieszkiwanie jest wygodnym pretekstem od lat do atakowania Polskiego Związku Działkowców. W okresie letnim Związek jest atakowany za to, że umożliwia mieszkanie w altanach, w zimie z kolei za to, że uniemożliwia zamieszkiwania. Te same środowiska, te same media, latem stają w obronie obowiązującego prawa, a zimą nakłaniają do jego łamania i ganią zarządy ROD i PZD za jego przestrzeganie.

Prawda jest taka, że Związek nie ma instrumentów prawnych do rozwiązywania problemów, do których powołana jest administracja publiczna z całym swym aparatem wykonawczym. Nie może też odpowiadać za los ludzi, którzy w sposób świadomy zamieszkują w ROD. Nikt też nie może zmuszać zarządów ROD do tolerowania w/w zjawiska.

Nie tylko osoby prywatne, ale również biura nieruchomości w swoich anonsach przekonują o całorocznej możliwości zamieszkiwania w ogrodach działkowych. Obietnice całorocznego zamieszkania są obietnicami bardzo ryzykownymi.

W ogrodach występują też inne, bardziej naganne przypadki, które też znajdują swych orędowników w niektórych mediach i organizacjach w założeniu niosących pomoc osobom tego potrzebującym. Chodzi o działkowców, którzy sprzedali swoje mieszkanie, często bardzo dobrze wyposażone i przenieśli swoje sprawy bytowe do altany ogrodowej. Oczekują teraz od władz ogrodowych stworzenia im warunków, do całorocznej egzystencji w ogrodzie.

Pojawiające się w ostatnim czasie informacje prasowe na temat tragicznych w skutkach pożarów altan na terenie ogrodów działkowych w zimie, powodują nieporozumienia sugerując, iż zarządy ROD nie dbają o osoby bezdomne lub

zamieszkujące na terenie rodzinnych ogrodów działkowych. Oczywistym jest, że altana na terenie ogrodów działkowych jest łatwym schronieniem dla osób bezdomnych, które po prostu chcą przetrwać najtrudniejszy dla nich okres w roku. Nie można jednak obarczać odpowiedzialnością zarządy ogrodów za wypadki z udziałem bezdomnych, ponieważ zarządy powołane są do przestrzegania prawa, czyli ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych.

Dbanie o los osób bezdomnych leży po stronie władz miast, i instytucji do tego powołanych, które są dotowane z budżetu Państwa.

Poza tym rodzi się pytanie czy akcja liczenia bezdomnych organizowana przez Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej, a przeprowadzana w styczniu przez samorządy powinna rozpoczynać się dopiero zimą?

Zarządy ROD szczególną uwagę powinny zwracać w sytuacji zmiany użytkownika działki. Działka ma służyć rodzinie zgodnie z celami określonymi ustawą o ROD, a nie być wykorzystywana przez ludzi, którzy z góry zakładają wykorzystanie jej do innych celów, sprzecznych z obowiązującym prawem jakim jest zamieszkiwanie.

Zwracamy się do wszystkich zarządów ROD o podjęcie wszelkich niezbędnych działań w celu rozwiązania problemu zamieszkiwania na działkach we współpracy z gminami i ich instytucjami, np. z ośrodkami pomocy społecznej, ale także ze służbami miejskimi.

Bydgoszcz, dnia 12 czerwiec 2015r.

Za uczestników Okręgowego Zjazdu Delegatów Polskiego Związku Działkowców w Bydgoszczy

Przewodniczący Komisji
Uchwał i Wniosków

Przewodniczący Zjazdu