

UCHWAŁA NR 1/2014

Krajowej Komisji Rozjemczej Polskiego Związku Działkowców w Warszawie
z dnia 14 marca 2014 r.

*w sprawie interpretacji postanowień Regulaminu Postępowania Komisji Rozjemczych
Polskiego Związku Działkowców w świetle zapisów ustawy z dnia 13 grudnia 2013r.
o rodzinnych ogrodach działkowych oraz zweryfikowanego Statutu PZD.*

W związku z wejściem w życie w dniu 19 stycznia 2014r. ustawy z dnia 13 grudnia 2013r. o rodzinnych ogrodach działkowych, oraz interpretacji Statutu PZD dokonanej przez Krajową Radę Polskiego Związku Działkowców uchwałą Nr 1/XVII/2014 Krajowa Komisja Rozjemcza Polskiego Związku Działkowców uznała za konieczne przeprowadzić analizę zapisów Regulaminu Postępowania Komisji Rozjemczych PZD w kontekście ich zgodności z nową ustawą o ROD oraz zapisami Statutu PZD, interpretacji, która będzie wiążąca dla organów rozjemczych PZD do czasu uchwalenia nowego Regulaminu Postępowania Komisji Rozjemczych PZD.

W wyniku przeprowadzonej analizy należy uznać za zasadne, iż sprzeczność z nową ustawą oraz zinterpretowanym Statutem PZD zachodzi w szczególności w zakresie przepisów regulujących takie kwestie jak: zagadnienie prawa do działki w powiązaniu z członkostwem w PZD.

Z powyższych względów, działając na podstawie § 165 pkt 3 Statutu PZD, Krajowa Komisja Rozjemcza PZD stwierdza:

§ 1

Z dniem 14 marca 2014 r. w Regulaminie Postępowania Komisji Rozjemczych Polskiego Związku Działkowców:

1. § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. Podstawę postępowania komisji rozjemczych stanowią przepisy:

- 1) ustawy z dnia 13 grudnia 2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40), zwana dalej „ustawą”,
- 2) statutu Polskiego Związku Działkowców z dnia 6 kwietnia 2006 r. ze zmianami wprowadzonymi przez VIII i IX Zjazd Delegatów PZD, zweryfikowany w świetle ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, zwanego dalej „statutem”,
- 3) regulaminu rodzinnego ogrodu działkowego, zwanego dalej „regulaminem”,
- 4) regulaminu postępowania komisji rozjemczych, zwanego dalej „regulaminem postępowania”.

2. § 8 ust. 16 otrzymuje brzmienie:

16. Udział członków komisji rozjemczej w zespole mediacyjnym nie stanowi podstawy do ich wyłączenia z zespołu orzekającego, rozpatrującego odwołanie od uchwały zarządu ogrodu, nakładającej na stronę ugody karę porządkową lub pozbawiającej członkostwa Związku.

3. § 9 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. Komisje rozjemcze rozpoznają i rozstrzygają odwołania zwyczajnych członków Związku od uchwał zarządu ogrodu, nakładających kary porządkowe przewidziane w § 23 statutu PZD oraz odwołania od uchwał zarządu ogrodu o pozbawieniu członkostwa Związku, podjętych na podstawie § 36 statutu PZD.

4. § 16 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

5. Jeżeli sprawa nie podlega kompetencji komisji rozjemczej ogrodu przewodniczący komisji lub jego zastępca kieruje sprawę do zespołu orzekającego do załatwienia w trybie § 36 ust. 1 pkt 4 niniejszego regulaminu.

5. § 29 ust. 4 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

- 2). wymienienie zespołu orzekającego w tym protokolanta (imiona i nazwiska),

6. § 45 ust. 1 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

- 5). umarza postępowanie odwoławcze, jeżeli stwierdzi, że strona cofnęła odwołanie bądź złożyła rezygnację z członkostwa Związku.

7. § 45 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

3. Okręgowa Komisja Rozjemcza rozpoznaje i orzeka w sprawach odwołań od uchwał okręgowego zarządu (jego prezydium) wydanych na podstawie § 37 ust. 2 statutu PZD, które to uchwały ma prawo uchylać. Orzeczenia są ostateczne. Przysługuje stronom prawo wniesienia podania o złożenie skargi w trybie nadzwyczajnym na zasadzie § 162 statutu PZD.

8. § 52 otrzymuje brzmienie:

1. Do zadań Krajowej Komisji Rozjemczej należy rozpoznawanie i rozstrzyganie odwołań od uchwał Krajowej Rady (jej prezydium) wydanych na podstawie § 37 ust.2.
2. Odwołanie, o którym mowa w ust. 1, rozpoznaje zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej w składzie trzech członków, z wyłączeniem Przewodniczącego Krajowej Komisji Rozjemczej.
3. Krajowa Komisja Rozjemcza ma prawo uchylać uchwały Krajowej Rady (jej prezydium), o których mowa w ust. 1.
4. Orzeczenia Krajowej Komisji Rozjemczej, w sprawach określonych w ust. 1, są ostateczne.

9. § 53 otrzymuje brzmienie:

1. Na prawomocne orzeczenie komisji rozjemczych pierwszej lub drugiej instancji Prezes Związku lub Przewodniczący Krajowej Komisji Rozjemczej może złożyć skargę w trybie nadzwyczajnym do Krajowej Komisji Rozjemczej, jeżeli narusza ono:
 - 1) rażąco prawo strony lub interes Polskiego Związku Działkowców ustalone w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych, statucie bądź regulaminie rodzinnego ogrodu działkowego,
 - 2) postanowienia regulaminu postępowania komisji rozjemczych w taki sposób, że uchybienie to mogło mieć istotny wpływ na wynik postępowania.
2. Od tego samego orzeczenia w interesie tej samej strony może być złożona tylko jedna skarga.

3. Wniesienie skargi powoduje wstrzymanie wykonania zaskarżonego orzeczenia.

10. § 54 otrzymuje brzmienie:

1. Strona może wnieść podanie o złożenie skargi do Prezesa Związku lub do Przewodniczącego Krajowej Komisji Rozjemczej w terminie 30 dni od dnia doręczenia jej orzeczenia, zawiadamiając jednocześnie drugą stronę o jej wniesieniu.
2. Podanie o złożenie skargi można wnieść tylko jeden raz i tylko do jednej z osób wymienionych w ust. 1. Jeżeli w tej samej sprawie wniesiono kilka podań, należy je przekazać tej ze wskazanych w ust. 1 osób, do której jako pierwszej wpłynęło podanie. Jeżeli podania wpłynęły do obu z wymienionych osób jednocześnie, skargę wnosi ta osoba, która pierwsza podjęła czynności.
3. Podanie wniesione po terminie określonym w ust. 1, albo przez osobę nieuprawnioną pozostaje bez rozpoznania, o czym zawiadamia się stronę wnoszącą podanie.

11. § 55 otrzymuje brzmienie:

1. Prezes Związku lub Przewodniczący Krajowej Komisji Rozjemczej, do którego jako pierwszego wpłynęło podanie o złożenie skargi w trybie nadzwyczajnym (§ 53 ust. 2), zarządza doręczenie mu przez przewodniczącego komisji rozjemczej akt sprawy zebranych w całym postępowaniu rozjemczym w danej sprawie.
2. O złożeniu lub odmowie złożenia skargi w trybie nadzwyczajnym zawiadamia się pisemnie strony.
3. Skargę w trybie nadzwyczajnym wraz z aktami sprawy przekazuje się Krajowej Komisji Rozjemczej.

12. § 56 otrzymuje brzmienie:

1. Do rozpatrywania skarg złożonych w trybie nadzwyczajnym Krajowa Komisja Rozjemcza powołuje ze swego grona zespoły orzekające.
2. Zespoły orzekające wydają postanowienia i orzeczenia w imieniu Krajowej Komisji Rozjemczej na posiedzeniach niejawnych.
3. Postanowienia i orzeczenia Krajowej Komisji Rozjemczej są ważne, jeżeli zostały podjęte zwykłą większością głosów jej składu lub zespołu orzekającego. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego.

13. § 57 otrzymuje brzmienie:

1. Przewodniczący Krajowej Komisji Rozjemczej, a w przypadku jego nieobecności zastępca, skargę wraz z aktami sprawy przekazuje do rozpoznania wyznaczonemu przewodniczącemu zespołu orzekającego, który:
 - 1). wyznacza członków zespołu orzekającego do rozpatrzenia skargi i członka sprawozdawcę, którego zadaniem jest zapoznanie wszystkich członków zespołu orzekającego z dowodami znajdującymi się w aktach sprawy przesłanymi przez komisję okręgową oraz przedstawienie stanu sprawy ze szczególnym uwzględnieniem zarzutów i wniosków skargi,
 - 2). ustala termin posiedzenia
2. Rozpoznanie skargi i rozstrzygnięcie sprawy następuje w zespole pięcioosobowym. Przewodniczący zespołu orzekającego może zarządzić rozpoznanie skargi w zespole zwiększonym, jeżeli

uzna to za wskazane ze względu na zawikłość sprawy.

3. Skargi dotyczące spraw o szczególnym stopniu skomplikowania lub mające precedensowy charakter kierowane są przez Przewodniczącego do rozpoznania przez Krajową Komisję Rozjemczą w pełnym składzie.
4. Odwołanie od uchwał Krajowej Rady PZD (jej prezydium) wydanych na podstawie § 37 ust. 2 statutu PZD rozpoznaje zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej w składzie 3 członków z wyłączeniem Przewodniczącego Krajowej Komisji Rozjemczej, zaś skargę na powyższe orzeczenie rozpoznaje zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej w składzie co najmniej 7 członków, z wyłączeniem członków Krajowej Komisji Rozjemczej, którzy wydali orzeczenie będące przedmiotem skargi.
5. Zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej nie jest związany podstawami skargi.

14. § 58 otrzymuje brzmienie:

Zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej orzeczeniem:

1. oddala skargę (odwołanie), jeżeli stwierdzi brak podstaw do uchylenia lub zmiany zaskarżonego orzeczenia (uchwały),
2. umarza postępowanie, jeżeli sprawa ze względu na osobę lub przedmiot sprawy nie podlega rozpoznaniu w trybie rozjemczym,
3. uwzględnia skargę (odwołanie) i uchyla zaskarżone orzeczenie (uchwałę) oraz stosownie do wyników postępowania:
 - 1) orzeka co do istoty sprawy, jeżeli stwierdzi, że zostały naruszone przepisy, a zebrany materiał dowodowy pozwala na rozstrzygnięcie sprawy,
 - 2) przekazuje sprawę do ponownego rozpoznania właściwemu organowi PZD, jeżeli stwierdzi brak warunków do ostatecznego rozstrzygnięcia sprawy, albo zostały naruszone obowiązujące przepisy, a materiał dowodowy posiada istotne braki.”

15. § 68 otrzymuje brzmienie:

Regulamin niniejszy wchodzi w życie z dniem 14 marca 2014 roku.

§ 2

Do spraw wszczętych i niezakończonych do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się postanowienia Regulaminu Postępowania Komisji Rozjemczych PZD sprzed wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 3

Tekst Regulaminu Postępowania Komisji Rozjemczych Polskiego Związku Działkowców, uwzględniający zastrzeżenia wskazane w § 1 niniejszej uchwały, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Krajowa Komisja Rozjemcza PZD występuje do Prezesa PZD o ogłoszenie w Biuletynie Informacyjnym jednolitego tekstu Regulaminu Postępowania Komisji Rozjemczych PZD z uwzględnieniem zmian wynikających z niniejszej uchwały.


**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEJ
KRAJOWEJ KOMISJI ROZJEMCZEJ**


Robert KLIMASZEWSKI

**PRZEWODNICZĄCA
KRAJOWEJ KOMISJI ROZJEMCZEJ**


Olga OCHRYMIUK

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEJ
KRAJOWEJ KOMISJI ROZJEMCZEJ**


Zbigniew MALISZEWSKI

**SEKRETARZ
KRAJOWEJ KOMISJI ROZJEMCZEJ**


Zofia PADEREWSKA

Warszawa, dnia 14 marca 2014 r.