

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW KRAJOWA KOMISJA ROZJEMCZA

REGULAMIN POSTĘPOWANIA KOMISJI ROZJEMCZYCH POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

*Weryfikacja w świetle ustawy z 13 grudnia 2013 roku
o rodzinnych ogrodach działkowych
oraz zweryfikowanego statutu PZD*

uchwalony w dniu 7 grudnia 2006
Przez Krajową Komisję Rozjemczą PZD
na podstawie § 165 pkt. 3 statutu PZD
z dnia 6 kwietnia 2006 r.
ze zmianami wprowadzonymi przez
Krajową Komisję Rozjemczą:
Uchwałą nr 1/2007 z dnia 31.01.2007 r.,
Uchwałą nr 3/2012 z dnia 21.03.2012 r.
oraz
Uchwałą nr 1/2014 z dnia 14.03.2014 r.

Warszawa

I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Regulamin postępowania Komisji Rozjemczych Polskiego Związku Działkowców, zwany dalej „regulaminem postępowania”, określa tryb postępowania komisji rozjemczych Polskiego Związku Działkowców zwanego dalej „Związkiem”.
2. W postępowaniu przed komisjami rozjemczymi obowiązują zasady równości oraz bezpośredniości stron.

§ 2

1. Podstawę postępowania komisji rozjemczych stanowią przepisy:
 - 1) ustawy z dnia 13 grudnia 2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40), zwana dalej „ustawą”,
 - 2) statutu Polskiego Związku Działkowców z dnia 6 kwietnia 2006 r. ze zmianami wprowadzonymi przez VIII i IX Zjazd Delegatów PZD, zweryfikowany w świetle ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, zwanego dalej „statutem”,
 - 3) regulaminu rodzinnego ogrodu działkowego, zwanego dalej „regulaminem”,
 - 4) regulaminu postępowania komisji rozjemczych, zwanego dalej „regulaminem postępowania”.
2. W sprawach nieuregulowanych w przepisach wymienionych w ust. 1, komisje rozjemcze stosują inne przepisy obowiązujące Polski Związek Działkowców.

§ 3

1. Rozpoznawanie spraw przez komisje rozjemcze rodzinnych ogrodów działkowych oraz okręgowe komisje rozjemcze odbywa się jawnie chyba, że przepisy niniejszego regulaminu stanowią inaczej.
2. Rozpoznawanie spraw przez Krajową Komisję Rozjemczą odbywa się na posiedzeniach niejawnych.
3. Strony postępowania mają prawo przeglądać akta sprawy i robić z nich odpisy lub wyciągi.

§ 4

Komisje rozjemcze rozpoznając sprawy powinny:

1. dążyć do wszechstronnego zbadania i wyjaśnienia wszystkich istotnych okoliczności sprawy,
2. rozstrzygać sprawy bezstronnie i obiektywnie zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami współżycia społecznego,
3. przeciwdziałać przewlekaniu postępowania i dążyć do rozstrzygnięcia sprawy na pierwszym posiedzeniu, jeżeli jest to możliwe bez szkody dla wyjaśnienia wszystkich istotnych okoliczności sprawy.

§ 5

Strony i świadkowie będący członkami Związku obowiązani są do zgłoszenia się na wezwanie komisji i złożenia wyjaśnień zgodnie z prawdą, a wszystkie organy Związku do udzielania komisjom rozjemczym pomocy w zakresie prowadzonego przez nie postępowania.

§ 6

Komisje rozjemcze mogą podejmować z urzędu czynności, jakie uznają za niezbędne dla całkowitego wyjaśnienia sprawy w ramach określonych niniejszym regulaminem.

§ 7

Komisje rozjemcze wszystkich szczebli prowadzą rejestr spraw, które wpłynęły do komisji na każdy rok oddzielnie oraz rejestr członków komisji rozjemczych.

II. RODZAJE POSTĘPOWANIA PRZED KOMISJAMI ROZJEMCZYMI

1. Postępowanie mediacyjne

§ 8

1. Komisje rozjemcze rodzinnych ogrodów działkowych mogą prowadzić mediacje w sporach pomiędzy członkami Związku, użytkownikami działek danego ogrodu. Postępowaniu mediacyjnemu podlegają spory powstałe na tle:
 - korzystania z działki i urządzeń ogrodu, będących własnością Związku, a także przestrzegania zasad współżycia społecznego.
2. Komisja rozjemcza rodzinnego ogrodu działkowego podejmuje postępowanie mediacyjne na pisemny lub ustny wniosek zainteresowanych członków Związku lub jednego członka Związku, jeżeli druga strona wyrazi na to zgodę.
3. Wniosek powinien zawierać ogólny opis istniejącego sporu i być podpisany przez wnioskodawców lub wnioskodawcę. Wniosek zgłoszony ustnie sekretarz komisji wpisuje do protokołu.
4. Przewodniczący komisji rozjemczej lub jego zastępca wyznacza zespół mediacyjny, składający się z trzech członków komisji rozjemczej w tym z przewodniczącego zespołu oraz ustala termin posiedzenia, który powinien być wyznaczony w ciągu jednego miesiąca od daty wpływu wniosku i miejsce posiedzenia mediacyjnego.
5. Zawiadomienie o terminie i miejscu posiedzenia mediacyjnego sporządza sekretarz i doręcza stronom, zarządowi ogrodu, a także wyznaczonym członkom zespołu mediacyjnego komisji rozjemczej za potwierdzeniem odbioru, co najmniej na 7 dni przed terminem posiedzenia.
6. Z przebiegu posiedzenia mediacyjnego sekretarz spisuje protokół, który po odczytaniu i ewentualnym uzupełnieniu stanowi podstawę do spisania ugody.
7. Jeżeli strony wyrażą zgodę na zawarcie ugody - ugodę zawiera się w formie pisemnej, jako „Ugodę zawartą przed komisją rozjemczą”.
8. Ugodę podpisują strony sporu oraz członkowie zespołu mediacyjnego komisji rozjemczej.
9. Odpis ugody otrzymują strony i zarząd ogrodu. Oryginał ugody pozostaje w aktach komisji rozjemczej ogrodu.
10. Strony sporu, które zawarły ugodę, obowiązane są do jej wykonania oraz przestrzegania zawartych w niej ustaleń.

11. Od ugody zawartej w wyniku mediacji stronom nie przysługuje odwołanie do żadnej instancji Związku.
12. Uгода sprzeczna z prawem powszechnie obowiązującym, postanowieniami statutu i regulaminu rodzinnego ogrodu działkowego jest z mocy prawa nieważna.
13. Stwierdzenie nieważności ugody należy do okręgowej komisji rozjemczej w trybie § 57 ust. 2 w związku z § 135 ust. 1 pkt 3 statutu PZD.
14. Jeżeli strony lub jedna ze stron odmówi zawarcia ugody, postępowanie mediacyjne uważa się za zakończone, a całość zebranych w sprawie dowodów zespół mediacyjny komisji rozjemczej ogrodu przekazuje zarządowi ogrodu za pokwitowaniem odbioru.
15. Jeżeli jedna ze stron (lub obie) nie wywiązują się z warunków ugody, sprawę rozstrzyga zarząd.
16. Udział członków komisji rozjemczej w zespole mediacyjnym nie stanowi podstawy do ich wyłączenia z zespołu orzekającego, rozpatrującego odwołanie od uchwały zarządu ogrodu, nakładającej na stronę ugody karę porządkową lub pozbawiającej członkostwa Związku.

B. Postępowanie rozjemcze

§ 9

1. Komisje rozjemcze rozpoznają i rozstrzygają odwołania zwyczajnych członków Związku od uchwał zarządu ogrodu, nakładających kary porządkowe przewidziane w § 23 statutu PZD oraz odwołania od uchwał zarządu ogrodu o pozbawieniu członkostwa Związku, podjętych na podstawie § 36 statutu PZD.
2. Do orzekania w sprawach wymienionych w ust. 1 powołane są:
 - 1) w pierwszej instancji - komisje rozjemcze rodzinnych ogrodów działkowych, zwane dalej „komisjami rozjemczymi ogrodu”,
 - 2) w instancji odwoławczej - Okręgowe Komisje Rozjemcze, zwane dalej „okręgowymi komisjami”,
 - 3) w trybie nadzwyczajnym - Krajowa Komisja Rozjemcza, zwana dalej „Krajową Komisją”.
3. Rozpoznawanie i rozstrzyganie odwołań od uchwał okręgowego zarządu (jego prezydium) wydanych na podstawie § 37 ust. 2 statutu PZD – należy do Okręgowej Komisji Rozjemczej.
4. Rozpoznawanie i rozstrzyganie odwołań od uchwał Krajowej Rady PZD (jej prezydium) wydanych na podstawie § 37 ust. 2 statutu PZD – należy do Krajowej Komisji Rozjemczej.

III. SKŁAD ZESPOŁU ORZEKAJĄCEGO

§ 10

1. Komisje rozjemcze ROD rozpoznają i orzekają w zespołach co najmniej trzyosobowych, chyba że przepisy niniejszego regulaminu stanowią inaczej.

2. Skład zespołu orzekającego powołuje komisja rozjemcza ROD ze swego grona w tym przewodniczącego lub jego zastępców.
3. Przewodniczący komisji lub jego zastępcę może zarządzić rozpoznanie sprawy w zwiększonym składzie, jeżeli uzna to za wskazane ze względu na zawartość sprawy.
4. Jeżeli przewodniczący komisji lub jego zastępcę wchodzi w skład zespołu orzekającego, to przewodniczy temu zespołowi na każdym posiedzeniu.
5. Jeżeli przewodniczącym zespołu orzekającego został powołany członek komisji rozjemczej, to ten przewodniczy temu zespołowi na każdym posiedzeniu.

IV. WYŁĄCZENIE KOMISJI LUB CZŁONKA ZESPOŁU ORZEKAJĄCEGO

§ 11

1. Członek komisji rozjemczej jest wyłączony z mocy prawa w sprawach:
 - 1) w których jest stroną lub pozostaje z jedną ze stron w takim stosunku prawnym, że wynik sprawy mógłby wywołać wątpliwości co do jego bezstronności,
 - 2) małżonka, rodziców, dzieci, wnuków, rodzeństwa,
 - 3) osób związanych z nim z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli,
 - 4) w których w instancji niższej brał udział w wydaniu zaskarżonego orzeczenia,
 - 5) jeżeli brał udział w posiedzeniu zarządu rodzinnego ogrodu działkowego, na którym była rozpatrywana sprawa nałożenia na członka Związku będącego stroną w sprawie kary porządkowej lub pozbawienia członkostwa Związku i prawa użytkowania działki.
2. Niezależnie od przyczyn wymienionych w ust. 1 komisja rozjemcza wyłącza członka zespołu orzekającego na jego żądanie, lub na wniosek strony złożony na piśmie lub ustnie do protokołu przed przystąpieniem do rozpatrzenia sprawy, jeżeli między nim, a jedną ze stron zachodzi stosunek osobisty tego rodzaju, że mógłby wywołać wątpliwości co do bezstronności członka zespołu orzekającego.
3. O wyłączeniu członka komisji z zespołu orzekającego rozstrzyga komisja rozjemcza ogrodu, w której sprawa się toczy, po złożeniu wyjaśnień przez członka zespołu orzekającego, którego wniosek dotyczy, lecz bez jego udziału wydaje postanowienie.
4. Gdyby komisja rozjemcza ogrodu nie mogła wydać postanowienia z powodu braku dostatecznej liczby członków zespołu (§ 10 ust.1) odracza posiedzenie i przekazuje sprawę okręgowej komisji.
5. Na odmowę wyłączenia członka komisji rozjemczej ogrodu z zespołu orzekającego przysługuje stronie, która złożyła wniosek o wyłączenie, zażalenie do okręgowej komisji rozjemczej w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go o odmowie. Okręgowa Komisja po zbadaniu zażalenia wydaje postanowienie. Postanowienie okręgowej komisji rozstrzygającej zażalenie nie podlega zaskarżeniu.
6. Wniosek o wyłączenie dotyczący członka okręgowej komisji rozjemczej rozstrzyga okręgowa komisja w składzie pięcioosobowym wydając postanowienie, które nie podlega zaskarżeniu.
7. Do członków zespołu mediacyjnego mają zastosowania ust. 1 pkt 1, 2, 3 oraz ust. 2.

8. Do członków zespołu mediacyjnego nie mają zastosowania ust. 1 pkt 4 i 5 oraz ust. 3 do ust. 6.

§ 12

Jeżeli nie ma możliwości skompletowania zespołu orzekającego, na wniosek przewodniczącego komisji rozjemczej ogrodu lub z urzędu, okręgowa komisja przekazuje sprawę do rozpatrzenia komisji rozjemczej innego rodzinnego ogrodu działkowego.

V. STRONY

§ 13

1. Członek Związku może występować przed komisją rozjemczą osobiście lub przez upoważnionego przez siebie pełnomocnika.
2. Pełnomocnikiem w postępowaniu rozjemczym może być pełnoletnia osoba bliska członka Związku - w rozumieniu § 5 ust. 1 pkt 6 statutu PZD - lub członek Związku. Pełnomocnik członka Związku nie może pełnić żadnych funkcji w organach statutowych PZD.”
3. Upoważnienie do występowania w imieniu członka Związku może być udzielone na piśmie lub ustnie do protokołu na posiedzeniu komisji rozjemczej.
4. W imieniu zarządu rodzinnego ogrodu działkowego przed komisją rozjemczą występuje prezes zarządu rodzinnego ogrodu działkowego lub upoważniony przez niego członek zarządu.

VI. POSTĘPOWANIE PRZED KOMISJĄ ROZJEMCZĄ ROD

A. Wszczęcie postępowania.

§ 14

1. Komisja rozjemcza ogrodu wszczyna postępowanie na skutek pisemnego odwołania członka Związku od uchwały zarządu rodzinnego ogrodu działkowego.
2. Odwołanie wnosi się do komisji rozjemczej ogrodu w terminie 14 dni od daty doręczenia uchwały, za pośrednictwem zarządu rodzinnego ogrodu działkowego, który podjął zaskarżoną uchwałę (§ 27 statutu).
3. Odwołanie uznaje się za skuteczne i podlegające rozpoznaniu przez komisję rozjemczą, jeżeli zostało skierowane do innego organu Związku w terminie 14 dni od daty otrzymania.
4. Złożenie odwołania w trybie i terminie określonym w ust. 2 lub 3 wstrzymuje wykonanie uchwały zarządu rodzinnego ogrodu działkowego (§ 56 ust. 5 statutu)

§ 15

1. Jeżeli niedotrzymanie terminu do wniesienia odwołania (zażalenia) nastąpiło z przyczyn od strony niezależnych, strona w terminie 7 dni od daty ustania przeszkody może złożyć wniosek o przywrócenie uchybionego terminu, składając jednocześnie odwołanie (zażalenie). Wniosek o przywrócenie uchybionego terminu powinien zawierać uzasadnienie przyczyny, która spowodowała niedotrzymanie terminu.
2. Wniosek o przywrócenie uchybionego terminu komisja rozjemcza ogrodu w pełnym składzie rozpoznaje na posiedzeniu niejawnym i wydaje w tym przedmiocie postanowienie, które doręcza stronom za pokwitowaniem lub przesyła listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Postanowienie powinno zawierać pouczenie o prawie i terminie do złożenia zażalenia do okręgowej komisji.
3. Na postanowienie komisji rozjemczej ogrodu o nieuwzględnieniu wniosku o przywrócenie uchybionego terminu, składającemu wniosek przysługuje zażalenie do okręgowej komisji, za pośrednictwem komisji rozjemczej ogrodu w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia. Zażalenie wraz z aktami sprawy komisja rozjemcza ogrodu przesyła w ciągu 7 dni do okręgowej komisji.
4. Postanowienie okręgowej komisji w sprawie odmowy przywrócenia uchybionego terminu nie podlega dalszemu zaskarżeniu.

§ 16

1. Przewodniczący komisji rozjemczej ogrodu lub jego zastępca po otrzymaniu odwołania członka Związku od uchwały zarządu rodzinnego ogrodu działkowego ustala, czy sprawa podlega kompetencji komisji rozjemczej oraz czy odwołanie zostało złożone w terminie określonym w § 14 ust. 2 lub ust. 3 niniejszego regulaminu.
2. Jeżeli odwołanie zostało złożone po upływie terminu i bez wniosku o jego przywrócenie, przewodniczący komisji rozjemczej ogrodu lub jego zastępca zwraca je członkowi Związku.
3. Przepisy ust. 2 stosuje się odpowiednio w razie złożenia odwołania przez nieuprawnioną osobę.
4. W razie stwierdzenia, że sprawa objęta odwołaniem nie nadaje się do wyznaczenia terminu posiedzenia ze względu na brak dokumentacji zarządu ogrodu, uzasadniającej podjęcie uchwały, od której członek Związku złożył odwołanie do komisji rozjemczej, przewodniczący komisji rozjemczej ogrodu lub jego zastępca wzywa zarząd ogrodu do przesłania tej dokumentacji w określonym terminie.
5. Jeżeli sprawa nie podlega kompetencji komisji rozjemczej ogrodu przewodniczący komisji lub jego zastępca kieruje sprawę do zespołu orzekającego do załatwienia w trybie § 36 ust. 1 pkt 4 niniejszego regulaminu.

B. Postępowanie Wyjaśniające

§ 17

1. Jeżeli sprawa podlega właściwości komisji rozjemczej ogrodu, przewodniczący lub jego zastępca kieruje sprawę do przewodniczącego zespołu orzekającego.

2. Przewodniczący zespołu orzekającego wyznacza termin posiedzenia komisji oraz wzywa strony, pełnomocnika członka Związku, jeżeli został ustanowiony i świadków.
3. Wezwanie na posiedzenie komisji, o którym mowa w ust. 2, powinno zawierać imię i nazwisko, adres wezwanego, termin i miejsce posiedzenia. Wezwanie wysyła się obowiązkowo listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub doręcza się za pokwitowaniem co najmniej na 7 dni przed terminem posiedzenia.
4. Jeżeli adresat odmawia przyjęcia wezwania przesłanego mu listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru i poczta zwróci ten list z adnotacją o odmowie jego przyjęcia, list ten włącza się do akt sprawy uznając go za doręczony.
5. Jeżeli miejsce pobytu członka Związku nie jest znane, wezwanie doręcza się zastępczo przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń rodzinnego ogrodu działkowego. Doręczenie takie uważa się za skuteczne z upływem 30 dni od daty wywieszenia.

§ 18

1. Posiedzenie otwiera, prowadzi i zamyka przewodniczący zespołu orzekającego.
2. Z przebiegu każdego posiedzenia sporządza się oddzielny protokół.
3. Protokolanta wyznacza przewodniczący zespołu orzekającego spośród jego członków.
4. Przewodniczący zespołu orzekającego nie może osobiście protokołować posiedzenia.

§ 19

1. Protokół posiedzenia powinien zawierać:
 - 1) oznaczenie komisji, sprawy, miejsca i daty posiedzenia, imiona i nazwiska członków zespołu orzekającego, protokolanta, stron, jak i obecnego na posiedzeniu pełnomocnika członka Związku i świadków,
 - 2) przebieg czynności, a w szczególności wyjaśnienia i wnioski uczestników posiedzenia, przebieg i wyniki postępowania dowodowego, wydane w toku posiedzenia postanowienia i zarządzenia.
2. Protokół podpisują protokolant i przewodniczący zespołu orzekającego.
3. Protokół każdego posiedzenia komisji stanowi wyłączny dowód zachowania form postępowania przed komisją.

§ 20

1. Strony mogą żądać sprostowania lub uzupełnienia protokołu posiedzenia nie później jednak niż na następnym posiedzeniu, zaś protokół z posiedzenia, po którego zamknięciu wydano orzeczenie, dopóki akta sprawy znajdują się w komisji.
2. Sprostowania lub uzupełnienia, o których mowa w ust. 1, dokonuje przewodniczący zespołu orzekającego w drodze zarządzenia po wysłuchaniu protokolanta.
3. Od zarządzenia przewodniczącego zespołu orzekającego, wydanego w sprawie wniosku, o którym mowa w ust. 1, strony mogą się odwołać do zespołu orzekającego komisji w ciągu 7 dni od doręczenia zarządzenia.
4. Postanowienie zespołu orzekającego w przedmiocie sprostowania lub uzupełnienia protokołu jest ostateczne.

§ 21

1. Posiedzenie zespołu orzekającego rozpoczyna się od sprawdzenia przez przewodniczącego zespołu orzekającego obecności wezwanych osób oraz ustalenia prawidłowości wysłanych zawiadomień o jego terminie, a w szczególności, czy w aktach sprawy znajdują się dowody ich doręczenia lub dowody, o których mowa w § 17 ust. 4 i 5 regulaminu postępowania.
2. W razie niezachowania terminu ustalonego w § 17 ust. 3 doręczenia zawiadomienia o dacie posiedzenia, na wniosek zgłoszony przez stronę przed rozpoczęciem postępowania, przewodniczący zespołu odracza rozpoznanie sprawy.
3. Jeżeli jedna ze stron lub obie strony nie stawia się na posiedzenie, a brak jest dowodów, że zostały prawidłowo zawiadomione o jego terminie, przewodniczący zespołu orzekającego odracza rozpoznanie sprawy.
4. Posiedzenie zespołu orzekającego odbywa się bez względu na niestawiennictwo stron prawidłowo zawiadomionych o jego terminie.
5. Odwołanie i każde pismo strony nie biorącej udziału w posiedzeniu odczytuje się w całości, co podlega odnotowaniu w protokole posiedzenia - chyba, że przewodniczący zespołu orzekającego odroczy rozpoznanie sprawy.

§ 22

1. Przewodniczący zespołu orzekającego zarządza postępowanie wyjaśniające i w tym celu udziela głosu stronom, po czym - w razie potrzeby - zarządza przesłuchanie świadków, odczytanie dokumentów złożonych w sprawie itp.
2. Jeżeli zespół orzekający stwierdzi, że zachodzi konieczność przeprowadzenia wizji lokalnej, wydaje stosowne postanowienie, w którym określa, co ma być przedmiotem wizji, po czym odracza rozpoznanie sprawy i dokonuje wizji sam lub w tym celu wyznacza ze składu orzekającego członka /lub członków/ zespołu.
3. O terminie i miejscu wizji lokalnej zawiadamia się strony bezpośrednio na posiedzeniu lub pisemnie na 3 dni przed terminem wizji.
4. Z przeprowadzonej wizji spisuje się protokół, który podpisują osoby biorące udział w wizji. Protokół należy odczytać i uczynić o tym wzmiankę. Protokół ten podlega odczytaniu w czasie rozpoznawania sprawy

§ 23

1. Rozpoznając odwołanie członka Związku od uchwały zarządu rodzinnego ogrodu działkowego, zespół orzekający komisji ogrodu powinien wyjaśnić w szczególności:
 - 1) czy zarząd ogrodu:
 - a) przed zastosowaniem kary porządkowej wezwał członka Związku pisemnie do usunięcia w określonym terminie stwierdzonych naruszeń przepisów (§ 24 statutu),
 - b) prawidłowo zawiadomił członka Związku o terminie posiedzenia zarządu, na którym jego sprawa była rozpatrzona oraz czy umożliwił mu złożenie wyjaśnień (§ 25 statutu),
 - c) zapewnił członkowi Związku prawo do obrony i ochrony jego praw i interesów w zakresie członkostwa i użytkowania działki (§ 14 pkt. 4 statutu),
 - 2) czy zaskarżona uchwała zarządu rodzinnego ogrodu działkowego:

- a) została prawidłowo doręczona członkowi Związku i czy zawiera uzasadnienie i pouczenie o prawie, terminie i trybie odwołania (§ 26 i 27 statutu).
 - b) jest oparta na obowiązujących przepisach oraz zebranej w sprawie dokumentacji uzasadniającej podjęcie uchwały (§ 27 statutu).
2. Przewodniczący zespołu orzekającego może odroczyć rozpoznanie sprawy dla sprowadzenia dowodów albo z innej ważnej przyczyny.
 3. Jeżeli przewodniczący zespołu orzekającego, odraczając rozpoznanie sprawy wyznaczy jednocześnie termin i miejsce posiedzenia, osoby obecne na posiedzeniu obowiązane są stawić się w tym terminie i miejscu bez osobnego zawiadomienia.

C. Orzeczenie

§ 24

1. Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego i ponownym wysłuchaniu stron, przewodniczący zespołu orzekającego zamyka posiedzenie i zarządza naradę członków zespołu orzekającego bez udziału stron.
2. Narada obejmuje dyskusję, głosowanie nad mającym zapaść orzeczeniem i zasadniczymi powodami rozstrzygnięcia oraz spisanie sentencji orzeczenia.
3. Gdy po naradzie komisja rozjemcza ogrodu uzna, że sprawa jest dostatecznie wyjaśniona do rozstrzygnięcia, wydaje orzeczenie.

§ 25

Podstawę orzeczenia komisji rozjemczej ogrodu stanowi całokształt okoliczności, ujawnionych w toku rozpoznawania sprawy.

§ 26

Orzeczenie może być wydane jedynie przez członków zespołu orzekającego, którzy uczestniczyli w posiedzeniu poprzedzającym bezpośrednio jego wydanie.

§ 27

Komisja rozjemcza ogrodu może zamknięte posiedzenie otworzyć na nowo, jeżeli dopiero po jego zamknięciu zostały ujawnione istotne okoliczności sprawy.

§ 28

Komisja rozjemcza ogrodu rozstrzygając odwołanie członka Związku od uchwały zarządu ogrodu i w zależności od dokonanych ustaleń:

1. oddala odwołanie, jeżeli z postępowania wyjaśniającego wynika, że nie zostały przez zarząd ogrodu naruszone przepisy ustawy, statutu, regulaminu ROD.
2. uwzględnia odwołanie i uchyla zaskarżoną uchwałę zarządu ROD.
3. uwzględnia odwołanie, uchyla zaskarżoną uchwałę zarządu ROD i przekazuje mu sprawę do ponownego rozpoznania, jeżeli uzna, że zarząd nie wyjaśnił wszystkich istotnych okoliczności sprawy lub naruszył przepisy statutu bądź regulaminu ROD, w szczególności przepisy i zasady postępowania wyszczególnione w § 23 ust. 1 niniejszego regulaminu.

§ 29

1. Orzeczenie komisji rozjemczej ogrodu jest ważne, jeżeli zostało podjęte większością głosów członków zespołu orzekającego. Przy równej liczbie głosów decyduje głos przewodniczącego zespołu orzekającego.
2. Sentencję orzeczenia podpisują wszyscy członkowie zespołu orzekającego nie wyłączając przegłosowanego.
3. Członek zespołu orzekającego, który przy głosowaniu nie zgodził się z treścią orzeczenia, może przy podpisywaniu jego sentencji zaznaczyć obok podpisu swoje zdanie odrębne. Zaznaczający zdanie odrębne sporządza na piśmie jego uzasadnienie i składa do akt sprawy w ciągu 3 dni od daty spisania sentencji orzeczenia.
4. Sentencja orzeczenia powinna zawierać:
 - 1) nazwę komisji i oznaczenie sprawy,
 - 2) wymienienie zespołu orzekającego w tym protokolanta (imiona i nazwiska),
 - 3) datę i miejsce rozpoznania sprawy i wydania orzeczenia,
 - 4) wymienienie stron,
 - 5) oznaczenie przedmiotu sprawy,
 - 6) rozstrzygnięcie odwołania.
5. Treść sentencji orzeczenia przewodniczący zespołu orzekającego ogłasza stronom na posiedzeniu, na którym zamknięto postępowanie, podając ustnie najważniejsze powody rozstrzygnięcia.

§ 30

1. Uzasadnienie orzeczenia sporządzone na piśmie podpisuje przewodniczący zespołu orzekającego.
2. Uzasadnienie orzeczenia powinno zawierać wskazanie podstawy faktycznej i prawnej rozstrzygnięcia, a w szczególności wskazanie faktów, które komisja uznała za udowodnione, dowodów na których się oparła, przyczyn dla których innym dowodom nie dała wiary oraz ocenę, czy postępowanie zarządu rodzinnego ogrodu działkowego w sprawie i podjęta uchwała spełnia wymogi określone w statucie i regulaminie rodzinnego ogrodu działkowego.

§ 31

1. Odpis orzeczenia z uzasadnieniem komisja rozjemcza przesyła stronom listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru w ciągu 21 dni od daty ogłoszenia sentencji orzeczenia lub doręcza bezpośrednio za pokwitowaniem z pouczeniem o przysługującym prawie i terminie do złożenia odwołania się od tego orzeczenia.
2. Przepisy § 17 ust. 4 lub ust. 5 stosuje się odpowiednio.

§ 32

Komisja rozjemcza ogrodu jest związana wydanym orzeczeniem od chwili ogłoszenia jego sentencji.

§ 33

Orzeczenie komisji rozjemczej ogrodu staje się prawomocne, jeżeli żadna ze stron nie złożyła od niego odwołania do okręgowej komisji rozjemczej w terminie o którym mowa w § 38 ust. 1 regulaminu postępowania. Postanowienia § 52 i § 53 regulaminu postępowania mają odpowiednie

zastosowanie.

§ 34

Orzeczenie komisji rozjemczej ogrodu, od którego strony nie wniosły odwołania do okręgowej komisji jest wiążące dla stron.

VII. POSTANOWIENIA

§ 35

Jeżeli regulamin niniejszy nie przewiduje wydania orzeczenia, komisja rozjemcza wydaje postanowienie.

§ 36

1. Komisja rozjemcza wydaje postanowienie w sprawach:
 - 1) związanych z wyłączeniem członka komisji z zespołu orzekającego w trybie § 11,
 - 2) o przywrócenie uchybionego terminu do złożenia odwołania w trybie § 15,
 - 3) o sprostowanie protokołu posiedzenia w trybie § 20,
 - 4) o umorzeniu postępowania rozjemczego, jeżeli stwierdzi, że komisja rozjemcza nie jest właściwa do rozpoznania sprawy, lub gdy strona cofnęła odwołanie, bądź złożyła rezygnację z członkostwa i prawa użytkowania działki lub gdy wydanie orzeczenia stało się z innych przyczyn zbędne lub niedopuszczalne.
2. Postanowienie o umorzeniu postępowania może zapaść na posiedzeniu niejawnym.
3. Rozstrzygnięcie, zawarte w postanowieniu nie kończącym postępowania, wydanym na posiedzeniu jawnym, wpisuje się do protokołu bez spisywania odrębnej sentencji, jeżeli nie przysługuje na nie zażalenie.
4. Postanowienia wydane na posiedzeniu niejawnym doręcza się obu stronom, a gdy przysługuje na nie zażalenie, należy doręczyć je z uzasadnieniem i pouczyć o dopuszczalności, terminie i sposobie wniesienia zażalenia.
5. Do postanowień stosuje się odpowiednio przepisy o orzeczeniach, jeżeli regulamin nie stanowi inaczej.

VIII. POSTĘPOWANIE PRZED OKRĘGOWĄ KOMISJĄ ROZJEMCZĄ

§ 37

1. Okręgowa komisja powołuje ze swojego grona zespoły orzekające.
2. Zespół orzekający składa się z co najmniej 3 członków okręgowej komisji, w tym z przewodniczącego lub jego zastępcy.

3. Przewodniczący okręgowej komisji lub jego zastępca może zarządzić rozpoznanie sprawy w zwiększonym składzie, jeżeli uzna to wskazane ze względu na zawartość sprawy.
4. Postanowienie § 10 ust. 4 i 5 niniejszego regulaminu mają odpowiednie zastosowanie.

§ 38

1. Od orzeczenia komisji rozjemczej ogrodu przysługuje stronom odwołanie do okręgowej komisji w terminie 14 dni od daty doręczenia orzeczenia z uzasadnieniem.
2. Odwołanie powinno zawierać:
 - a) oznaczenie komisji rozjemczej, do której jest skierowane,
 - b) oznaczenie strony wnoszącej odwołanie,
 - c) oznaczenie zarzutów stawianych zaskarżonemu orzeczeniu i ich uzasadnienie,
 - d) oznaczenie żądania strony,
 - e) podpis strony.
3. Odwołanie sporządzone na piśmie wnosi się za pośrednictwem komisji rozjemczej ogrodu, która wydała zaskarżone orzeczenie.
4. Odwołanie uznaje się za skuteczne i podlegające rozpoznaniu przez okręgową komisję, jeżeli zostało skierowane bezpośrednio do okręgowej komisji lub innego organu Związku w terminie 14 dni od daty otrzymania orzeczenia.

§ 39

1. Przewodniczący zespołu orzekającego komisji rozjemczej ogrodu po otrzymaniu odwołania od orzeczenia komisji rozjemczej ogrodu, ustala:
 - a) czy odwołanie zostało wniesione w terminie określonym w § 38 ust. 1,
 - b) czy nie zawiera braków formalnych.
2. W razie stwierdzenia braków formalnych, przewodniczący zespołu orzekającego komisji rozjemczej ogrodu wzywa stronę do ich usunięcia w określonym terminie. Po usunięciu braków formalnych akta sprawy należy niezwłocznie przesłać do okręgowej komisji.

§ 40

1. Przewodniczący okręgowej komisji na posiedzeniu niejawnym odrzuca odwołanie:
 - a) wniesione po upływie terminu określonego w § 38 ust. 1,
 - b) zawierające braki, do których usunięcia strona była wezwana przez komisję rozjemczą ogrodu.
2. Postanowienia § 15 regulaminu postępowania stosuje się odpowiednio.

§ 41

1. Przewodniczący okręgowej komisji przekazuje akta sprawy do zespołu orzekającego.
2. Przewodniczący zespołu orzekającego wyznacza termin posiedzenia, na który wzywa strony, pełnomocnika członka Związku, jeżeli został ustanowiony oraz w razie potrzeby świadków. Przepisy § 17 ust. 3-5 stosuje się odpowiednio.
3. Na posiedzenie okręgowej komisji nie wzywa się w charakterze świadków członków komisji

rozjemczej ogrodu, którzy brali udział w wydaniu zaskarżonego orzeczenia.

§ 42

1. Posiedzenie okręgowej komisji odbywa się bez względu na niestawiennictwo stron prawidłowo zawiadomionych o jego terminie.
2. Odwołanie i każde pismo strony niebiorącej udziału w posiedzeniu odczytuje się w całości.

§ 43

1. Rozpoznanie sprawy rozpoczyna się od sprawozdania wyznaczonego członka zespołu orzekającego, który zwięźle przedstawia stan sprawy ze szczególnym uwzględnieniem podstaw i wniosków zawartych w odwołaniu strony oraz uchybień, które należy wziąć pod uwagę z urzędu. Po złożeniu sprawozdania przewodniczący zespołu orzekającego w pierwszej kolejności udziela głosu stronie, która złożyła odwołanie od orzeczenia komisji rozjemczej ogrodu.
2. Zespół orzekający okręgowej komisji w szczególności dokonuje oceny prawidłowości postępowania i orzekania komisji rozjemczej ogrodu, ustalając między innymi, czy komisja ta:
 - 1) przy rozpoznawaniu odwołania od uchwały zarządu zachowała formy postępowania określone w rozdziale VI regulaminu,
 - 2) zapewniła członkowi Związku prawo do obrony i ochrony jego praw i interesów,
 - 3) ustosunkowała się do zarzutów członka Związku podniesionych w odwołaniu od uchwały zarządu ogrodu,
 - 4) dokonała oceny, czy zaskarżona uchwała zarządu ogrodu jest słuszna i prawidłowa i znajduje uzasadnienie w zebranych w sprawie materiałach, ze szczególnym uwzględnieniem uchybień, które winny być wzięte pod uwagę z urzędu,
 - 5) dokonała prawidłowości oceny zebranych w sprawie materiałów i czy pozwoliły one na wydanie orzeczenia,
 - 6) doręczyła stronom orzeczenie z zachowaniem wymogów określonych w § 31 regulaminu postępowania.

§ 44

Okręgowa komisja może z własnej inicjatywy lub na wniosek strony dopuścić i przeprowadzić na posiedzeniu dowody uzupełniające, jakie uzna za niezbędne do wyjaśnienia sprawy lub ponowić niektóre z dowodów, przeprowadzonych przez komisję rozjemczą ogrodu, jeżeli uzna, że przyczynić się to może w sposób istotny do przyśpieszenia postępowania. Na podstawie tych dowodów okręgowa komisja może dokonać nowych ustaleń, jeżeli nie jest do tego konieczne ponowne przeprowadzenie postępowania w całości lub w znacznej części.

§ 45

1. Okręgowa Komisja:
 - 1) oddala odwołanie i zaskarżone orzeczenie utrzymuje w mocy, jeżeli uzna, że odwołanie nie ma uzasadnionych podstaw, gdyż przez komisję rozjemczą ogrodu zostały wyjaśnione wszystkie istotne okoliczności faktyczne sprawy, nie naruszono przepisów ustawy, statutu, regulaminu rodzinnego ogrodu działkowego, Regulaminu Postępowania Komisji Rozjemczych PZD,
 - 2) uwzględnia odwołanie, uchyla zaskarżone orzeczenie i sprawę przekazuje do ponownego rozpoznania komisji rozjemczej ogrodu:

- a) jeżeli uzna, że zostały naruszone przez komisję rozjemczą ogrodu przepisy niniejszego regulaminu,
 - b) sprawa nie została dostatecznie wyjaśniona, a materiał dowodowy posiada istotne luki, których nie można było usunąć w postępowaniu odwoławczym,
- 3) uwzględnia odwołanie, uchyla zaskarżone orzeczenie, uchyla uchwałę zarządu ogrodu i przekazuje mu sprawę do ponownego rozpoznania, jeżeli stwierdzi, że zarząd rodzinnego ogrodu działkowego naruszył w toku postępowania w sprawie przepisy ustawy, statutu lub regulaminu rodzinnego ogrodu działkowego, w szczególności nie zapewnił członkowi Związku prawa do obrony, albo wymierzył karę bez podstaw prawnych lub faktycznych,
 - 4) uchyla zaskarżone orzeczenie i umarza postępowanie rozjemcze, jeżeli stwierdzi, że komisja rozjemcza ogrodu nie jest właściwa do rozpoznawania sprawy, gdyż przedmiot sprawy nie podlega właściwości komisji rozjemczych,
 - 5) umarza postępowanie odwoławcze, jeżeli stwierdzi, że strona cofnęła odwołanie bądź złożyła rezygnację z członkostwa Związku.
2. Okręgowa komisja może uchylić zaskarżone orzeczenie lub uchwałę zarządu ogrodu i orzec co do istoty sprawy jeżeli stwierdzi, że komisja rozjemcza i zarząd ogrodu naruszyły obowiązujące przepisy, a zebrany materiał dowodowy pozwala na rozstrzygnięcie sprawy.
 3. Okręgowa Komisja Rozjemcza rozpoznaje i orzeka w sprawach odwołań od uchwał okręgowego zarządu (jego prezydium) wydanych na podstawie § 37 ust. 2 statutu PZD, które to uchwały ma prawo uchylać. Orzeczenia są ostateczne. Przysługuje stronom prawo wniesienia podania o złożenie skargi w trybie nadzwyczajnym na zasadzie § 162 statutu PZD.

§ 46

W razie cofnięcia przez stronę odwołania i umorzenia postępowania, orzeczenie komisji rozjemczej ogrodu staje się prawomocne.

§ 47

W wyjątkowych przypadkach, w szczególności gdy za tym przemawiają względy celowości, okręgowa komisja może - po uchyleniu zaskarżonego orzeczenia - przekazać sprawę do ponownego rozpatrzenia i rozstrzygnięcia komisji rozjemczej innego ogrodu.

§ 48

Wskazania co do dalszego postępowania, wyrażone w uzasadnieniu orzeczenia okręgowej komisji wiążą komisję, której przekazano sprawę do ponownego rozpatrzenia.

§ 49

Okręgowa komisja w razie dostrzeżenia przy rozstrzyganiu środków odwoławczych naruszenie przepisów ustawy, statutu, regulaminu rodzinnego ogrodu działkowego lub regulaminu postępowania, niezależnie od uprawnień służących jej z mocy przepisów o orzekaniu, stwierdza je osobnym pismem skierowanym do właściwej komisji rozjemczej ogrodu lub do zarządu rodzinnego ogrodu działkowego w zależności od tego, kto je popełnił. O naruszeniu przepisów przez zarząd rodzinnego ogrodu działkowego okręgowa komisja zawiadamia ponadto Prezydium właściwego okręgowego zarządu Związku.

§ 50

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym rozdziale stosuje się do postępowania przed okręgo-

wą komisją, odpowiednio przepisy regulaminu o postępowaniu przed komisją rozjemczą ogrodu.

§ 51

1. Orzeczenia okręgowej komisji rozstrzygające sprawę merytorycznie kończą postępowanie w sprawie: oznacza to, że są prawomocne i nie podlegają zaskarżeniu w toku instancji z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Okręgowa komisja rozjemcza zwraca akta sprawy komisji rozjemczej ogrodu wraz z orzeczeniem okręgowej komisji.
3. Strona zainteresowana może złożyć podanie o wniesienie skargi w trybie nadzwyczajnym na prawomocne orzeczenie okręgowej komisji stosując zasady określone w § 53 regulaminu postępowania.

IX. POSTĘPOWANIE W TRYBIE NADZWYCZAJNYM

§ 52

1. Do zadań Krajowej Komisji Rozjemczej należy rozpoznawanie i rozstrzyganie odwołań od uchwał Krajowej Rady (jej prezydium) wydanych na podstawie § 37 ust.2.
2. Odwołanie, o którym mowa w ust. 1, rozpoznaje zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej w składzie trzech członków, z wyłączeniem Przewodniczącego Krajowej Komisji Rozjemczej.
3. Krajowa Komisja Rozjemcza ma prawo uchylać uchwały Krajowej Rady (jej prezydium), o których mowa w ust. 1.
4. Orzeczenia Krajowej Komisji Rozjemczej, w sprawach określonych w ust. 1, są ostateczne.

§ 53

1. Na prawomocne orzeczenie komisji rozjemczych pierwszej lub drugiej instancji Prezes Związku lub Przewodniczący Krajowej Komisji Rozjemczej może złożyć skargę w trybie nadzwyczajnym do Krajowej Komisji Rozjemczej, jeżeli narusza ono:
 - 1) rażąco prawo strony lub interes Polskiego Związku Działkowców ustalone w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych, statucie bądź regulaminie rodzinnego ogrodu działkowego,
 - 2) postanowienia regulaminu postępowania komisji rozjemczych w taki sposób, że uchybienie to mogło mieć istotny wpływ na wynik postępowania.
2. Od tego samego orzeczenia w interesie tej samej strony może być złożona tylko jedna skarga.
3. Wniesienie skargi powoduje wstrzymanie wykonania zaskarżonego orzeczenia.

§ 54

1. Strona może wnieść podanie o złożenie skargi do Prezesa Związku lub do Przewodniczącego Krajowej Komisji Rozjemczej w terminie 30 dni od dnia doręczenia jej orzeczenia, zawiadamiając jednocześnie drugą stronę o jej wniesieniu.

2. Podanie o złożenie skargi można wnieść tylko jeden raz i tylko do jednej z osób wymienionych w ust. 1. Jeżeli w tej samej sprawie wniesiono kilka podań, należy je przekazać tej ze wskazanych w ust. 1 osób, do której jako pierwszej wpłynęło podanie. Jeżeli podania wpłynęły do obu z wymienionych osób jednocześnie, skargę wnosi ta osoba, która pierwsza podjęła czynności.
3. Podanie wniesione po terminie określonym w ust. 1, albo przez osobę nieuprawnioną pozostaje bez rozpoznania, o czym zawiadamia się stroną wnoszącą podanie.

§ 55

1. Prezes Związku lub Przewodniczący Krajowej Komisji Rozjemczej, do którego jako pierwszego wpłynęło podanie o złożenie skargi w trybie nadzwyczajnym (§ 53 ust. 2), zarządza doręczenie mu przez przewodniczącego komisji rozjemczej akt sprawy zebranych w całym postępowaniu rozjemczym w danej sprawie.
2. O złożeniu lub odmowie złożenia skargi w trybie nadzwyczajnym zawiadamia się pisemnie strony.
3. Skargę w trybie nadzwyczajnym wraz z aktami sprawy przekazuje się Krajowej Komisji Rozjemczej.

§ 56

1. Do rozpatrywania skarg złożonych w trybie nadzwyczajnym Krajowa Komisja Rozjemcza powołuje ze swego grona zespoły orzekające.
2. Zespoły orzekające wydają postanowienia i orzeczenia w imieniu Krajowej Komisji Rozjemczej na posiedzeniach niejawnych.
3. Postanowienia i orzeczenia Krajowej Komisji Rozjemczej są ważne, jeżeli zostały podjęte zwykłą większością głosów jej składu lub zespołu orzekającego. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego.

§ 57

1. Przewodniczący Krajowej Komisji Rozjemczej, a w przypadku jego nieobecności zastępca, skargę wraz z aktami sprawy przekazuje do rozpoznania wyznaczonemu przewodniczącemu zespołu orzekającego, który:
 - 1) wyznacza członków zespołu orzekającego do rozpatrzenia skargi i członka sprawozdawcę, którego zadaniem jest zapoznanie wszystkich członków zespołu orzekającego z dowodami znajdującymi się w aktach sprawy przesłanymi przez komisję okręgową oraz przedstawienie stanu sprawy ze szczególnym uwzględnieniem zarzutów i wniosków skargi,
 - 2) ustala termin posiedzenia.
2. Rozpoznanie skargi i rozstrzygnięcie sprawy następuje w zespole pięcioosobowym. Przewodniczący zespołu orzekającego może zarządzić rozpoznanie skargi w zespole zwiększonym, jeżeli uzna to za wskazane ze względu na zawilóść sprawy.
3. Skargi dotyczące spraw o szczególnym stopniu skomplikowania lub mające precedensowy charakter kierowane są przez Przewodniczącego do rozpoznania przez Krajową Komisję Rozjemczą w pełnym składzie.
4. Odwołanie od uchwał Krajowej Rady PZD (jej prezydium) wydanych na podstawie § 37 ust. 2 statutu PZD rozpoznaje zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej w składzie 3 człon-

ków z wyłączeniem Przewodniczącego Krajowej Komisji Rozjemczej, zaś skargę na powyższe orzeczenie rozpoznaje zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej w składzie co najmniej 7 członków, z wyłączeniem członków Krajowej Komisji Rozjemczej, którzy wydali orzeczenie będące przedmiotem skargi.

5. Zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej nie jest związany podstawami skargi.

§ 58

Zespół orzekający Krajowej Komisji Rozjemczej orzeczeniem:

1. oddała skargę (odwołanie), jeżeli stwierdzi brak podstaw do uchylenia lub zmiany zaskarżonego orzeczenia (uchwały),
2. umarza postępowanie, jeżeli sprawa ze względu na osobę lub przedmiot sprawy nie podlega rozpoznaniu w trybie rozjemczym,
3. uwzględnia skargę (odwołanie) i uchyla zaskarżone orzeczenie (uchwałę) oraz stosownie do wyników postępowania:
 - 1) orzeka co do istoty sprawy, jeżeli stwierdzi, że zostały naruszone przepisy, a zebrany materiał dowodowy pozwala na rozstrzygnięcie sprawy,
 - 2) przekazuje sprawę do ponownego rozpoznania właściwemu organowi PZD, jeżeli stwierdzi brak warunków do ostatecznego rozstrzygnięcia sprawy, albo zostały naruszone obowiązujące przepisy, a materiał dowodowy posiada istotne braki.”

§ 59

Komisja rozjemcza, której przekazano sprawę do ponownego rozpatrzenia, orzeka:

- 1) w składzie pełnym, gdy dotyczy orzeczeń komisji rozjemczych ROD,
- 2) w składzie co najmniej pięcioosobowym, gdy dotyczy orzeczeń okręgowych komisji rozjemczych i jest związana wskazaniem zawartym w uzasadnieniu orzeczenia zespołu orzekającego Krajowej Komisji Rozjemczej.

§ 60

W postępowaniu w trybie nadzwyczajnym stosuje się odpowiednio przepisy o postępowaniu przed okręgową komisją rozjemczą, jeżeli regulamin nie stanowi inaczej.

§ 61

Orzeczenie zespołu orzekającego Krajowej Komisji Rozjemczej, wydane w następstwie rozpoznania skargi w trybie nadzwyczajnym, jest ostateczne.

X. WYKŁADNIA PRZEPISÓW

§ 62

1. Jeżeli przy rozpoznawaniu odwołania przez komisje rozjemcze pierwszej lub drugiej instancji wyłoni się zagadnienie prawne budzące poważne wątpliwości co do stosowania określonych

przepisów regulaminu postępowania komisja rozjemcza może przedstawić to zagadnienie do rozstrzygnięcia Krajowej Komisji Rozjemczej odraczając w tym celu rozpoznanie sprawy.

2. Przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio do zespołu orzekającego Krajowej Komisji Rozjemczej rozpoznającego - w zwykłym składzie - skargę w trybie nadzwyczajnym.

§ 63

1. Przewodniczący Krajowej Komisji Rozjemczej kieruje pytania prawne na posiedzenia w pełnym składzie z odpowiednim wnioskiem.
2. Krajowa Komisja Rozjemcza odmawia dokonania wykładni, jeżeli przedstawione zagadnienia prawne dotyczy wykładni przepisów statutu lub regulaminu rodzinnego ogrodu działkowego i przesyła te pytania Krajowej Radzie Polskiego Związku Działkowców.

§ 64

1. Wykładni przepisów dotyczących postępowania komisji rozjemczych dokonuje się w drodze postanowień, podjętych przez Krajową Komisję Rozjemczą w pełnym składzie większością głosów.
2. Postanowienie Krajowej Komisji Rozjemczej wiąże wszystkie komisje rozjemcze.

XI. WYKONANIE ORZECZEŃ

§ 65

1. Orzeczenia komisji rozjemczych ogrodu lub okręgowych komisji rozjemczych, od których nie wniesiono odwołania lub podania o wniesienie skargi w trybie nadzwyczajnym wiążą strony i są wykonalne.
2. Wykonanie prawomocnych orzeczeń komisji rozjemczych należy do zarządu ROD.

XII. PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 66

Do spraw wszczętych i niezakończonych do dnia wejścia w życie niniejszego regulaminu stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszego regulaminu.

XIII. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 67

Z dniem wejścia w życie niniejszego regulaminu traci moc obowiązującą regulamin postępowania komisji rozjemczych Polskiego Związku Działkowców uchwalony w dniu 6 kwietnia 2006 r. przez Krajową Komisję Rozjemczą.

§ 68

Regulamin niniejszy wchodzi w życie z dniem 14 marca 2014 roku.